

URZĄD MIEJSKI
w RADOMIU
Wydział architektury
ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom

ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE



Przedsiębiorstwo Geologiczne Sp. z o.o.
Laboratorium Badań Środowiskowych
25-214 Kielce; ul. Hauke Bosaka 3A
tel. (+ 48 41) 365-10-60
fax. (+ 48 41) 365-10-10
e-mail: laboratorium@pgkielce.pl

SPRAWOZDANIE Z BADAŃ NR 1615/PAF/2016

ZLECENIODAWCA: GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz
ul. Nowaka Jeziorańskiego 103/28
25-432 Kielce

NR USŁUGI: 126/2016/U

TEMAT: Radom - stadion ul. A. Struga

Miejsce pobierania próbek: Radom - stadion ul. A. Struga (informacja podana przez Klienta)

Próbki pobrane przez: Zleceniodawcę

Data pobierania próbek: 2016-06-01 (informacja podana przez Klienta)

Data przyjęcia próbek: 2016-06-01

Zlecenie wewnętrzne: 1352/ZAW/2016

Cel badania: ocena zgodności z obowiązującymi przepisami

Sprawozdanie autoryzował:

KIEROWNIK
PRACOWNI ANALIZ FIZYKOCHEMICZNYCH
Jedyna Matek
mgr Iwona Jedynak-Matek
2016.06.10

Kielce, dn. 2016-06-10

SPRAWOZDANIE Z BADAŃ NR 1615/PAF/2016

Data: 2016-06-10

Kod próbki:
Opis próbki:
Rodzaj próbki:
Stan próbki:
Metoda poboru próbki:

1/03687/16
otwór 4 ; głębokość 1,6 m
woda podziemna
dobry

Oznaczenie	Identyfikacja procedury badawczej	Jednostka	Data zakończenia badania	Wynik	U [±]	
Temperatura pomiaru pH	PAF/PB-16, Ed.1 z dnia 02.02.2015 r.	°C	2016-06-01	18,6	-	
pH	PN-EN ISO 10523:2012	-	2016-06-01	7,10	0,02	A
Siarczany	PN-EN ISO 10304-1:2009 + AC 2012	mg/l	2016-06-01	43,5	4,4	A
Jon amonowy	PN-ISO 7150-1:2002	mg/l NH ₄	2016-06-01	0,103	0,003	A
Magnez	PN-EN ISO 11885:2009	mg/l	2016-06-09	19,30	4,82	A
Agresywny CO ₂	PN-EN 206:2014-04	mg/l	2016-06-08	<2,2	-	
Zasadowość ogólna	PN-EN ISO 9963-1:2001+ Ap1:2004	mmol/l	2016-06-08	5,90	0,88	A

TABELA WARTOŚCI GRANICZNYCH KLAS ESPOZYCJI DOTYCZĄCYCH AGRESJI WODY GRUNTOWEJ

Klasa ekspozycji betonu z uwagi na agresję wody gruntowej PN-EN 206-1:2003P					
Lp.	Wskaźnik	Miano	XA1 Środowisko mało agresywne	XA2 Środowisko średnio agresywne	XA3 Środowisko silnie agresywne
1	Odczyn, pH	-	≤6,5 i ≥5,5	<5,5 i ≥4,5	<4,5 i ≥4,0
2	Agresywny CO ₂	mg/l	≥15 i ≤40	>40 i ≤100	>100 i do nasycenia
3	Magnez	mg/l	≥300 i ≤1000	>1000 i ≤3000	>3000 i do nasycenia
4	Jony amonowe	mg/l	≥15 i ≤30	>30 i ≤60	>60 i ≤100
5	Siarczany	mg/l	≥200 i ≤600	>600 i ≤3000	>3000 i ≤6000

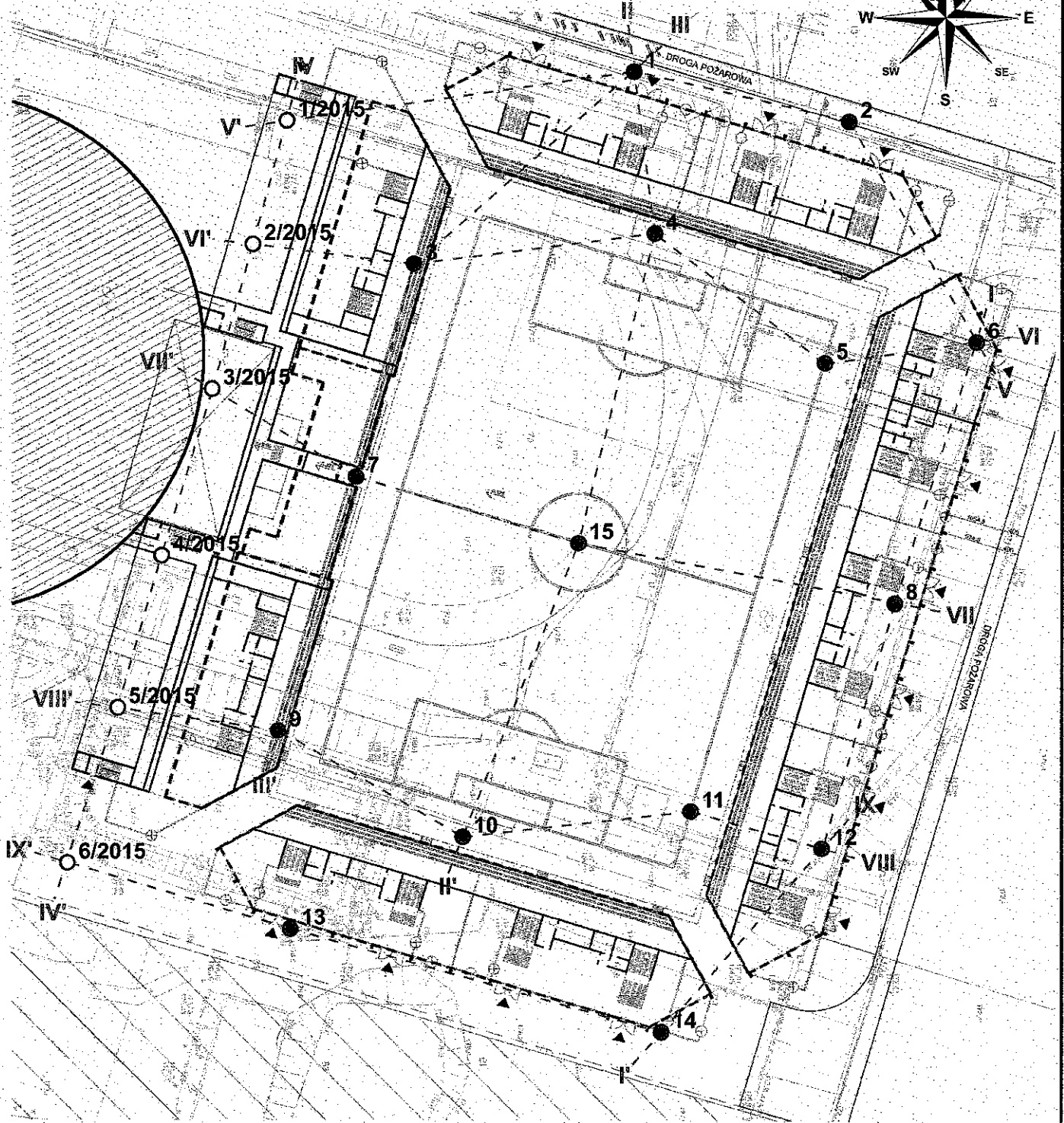
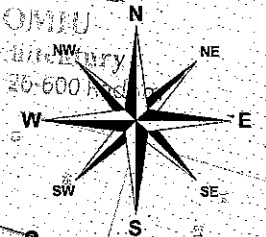
A - metoda akredytowana

Przedstawione wyniki odnoszą się wyłącznie do analizowanych próbek.

Niepewność metody (U) określono jako niepewność rozszerzoną. Współczynnik rozszerzenia k=2; poziom ufności 95%. Niepewność odnosi się wyłącznie do procesu analitycznego. Dla wyników poniżej (<) i powyżej (>) zakresu metody niepewności nie podaje się. Sprawozdanie może być kopiowane jedynie w całości; inna forma wykorzystania wyników jest dopuszczalna po uzyskaniu pisemnej zgody Przedsiębiorstwa Geologicznego Sp. z o. o.

Termin składania skarg wynosi 14 dni od daty przekazania sprawozdania.

KONIEC SPRAWOZDANIA



Objaśnienia:

- 1 - lokalizacja i numer otworu geotechnicznego
- 1/2015 - lokalizacja i numer archiwalnego otworu geotechnicznego [wyk. 2015 r.]
- I - I' - linie przekrojów geotechnicznych



GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz
ul. Nowaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce

Zał. 1

Tytuł załącznika:	Mapa dokumentacyjna.
Temat:	Radom - stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.
Opracował:	mgr Wiesław Mróz
Data:	czerwiec 2016 r.

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA PRZEKROJACH

Symbolle geotechniczne gruntów wg normy PN – 86/B – 02480

GRUNTY NASYPOWE

- nB - nasyp budowlany
- nN - nasyp niekontrolowany

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

- H - grunt próchniczny $2\% < I_{om} \leq 5\%$
- Nm - namuł $5\% < I_{om} \leq 30\%$
- T - torf $30\% < I_{om}$

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

- KW - wietrzelnina
- KWg - wietrzelnina gliniasta
- KR - rumosż kamieniste
- KRg - rumosż gliniasty
- KO - otoczaki
- Z - żwir
- Zg - żwir gliniasty
- Po - pospółka gruboziarniste
- Pog - pospółka gliniasta
- Pr - piasek gruby
- Ps - piasek średni
- Pd - piasek drobny
- Prf - piasek pylasty
- Pg - piasek gliniasty
- Iip - pył piaszczysty
- II - pył drobnoziarniste niespoiste
- Gp - glina piaszczysta
- G - glina
- Gf - glina pylasta
- Gpz - glina piaszczysta zwięzła
- Gz - glina zwięzła
- Gnz - glina pylasta zwięzła
- Ip - il piaszczysty
- I - il
- In - il pylasty

GRUNTY SKALISTE

- ST - skała twarda
- SM - skała miękka

INNE GRUNTY NIETYPOWE NIEOBJĘTE NORMĄ

- p - piaskowiec (okruchy)
- kr - kreda
- gy - gytia
- cb - węgiel brunatny
- ck - węgiel kamienny
- kp - kreda piaszcząca

ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE OPISU GRUNTÓW

- +
 - //
 - /
 - (...)
- domieszki
- przewarstwienia (wkładki)
- na pograniczu
- w nawiasie oznaczenia uzupełniające dot. :
składu nasypu, rodzaju gruntów organicznych,
petrografii skał

- numer otworu wiertniczego

- rzędna otworu wiertniczego

OPRÓBOWANIE WIERCENIA

- próbka o naturalnej strukturze (NNS)
- próbka o naturalnej wilgotności (NW)
- próbka wody gruntowej (WG)

OZNACZENIE WODY W OTWORZE

- wyinterpretowany max poziom wody gruntowej (piezometryczny)
- 5.0 - piezometryczny poziom wody ustabilizowany, ustalony w czasie wiercen i rzędna zwierciadła wody
- 4.6 - nawiercony poziom wody gruntowej i rzędna zwierciadła wody
- grunt nawodniony
- sączenie wody

OZNACZENIE RODZAJU BADAŃ I SONDOWAŃ

- penetrometr tłoczkowy (PP)
- ścinarka obrotowa (TV)
- sonda cylindryczna (SPT)
- sonda ścinająca obrotowa (VT)
- badania presjometrem (P)
- rodzaj sondowania i strefa przebadana sondą:

- DPL - dynamiczna lekka
- CPT - wciskana
- SDC - dynamiczna ciężka
- ST - wkręcana

OZNACZENIA STANU GRUNTU

- $I_D = 0,50$ - stopień zagęszczenia
- $I_L = 0,20$ - stopień plastyczności

INNE OZNACZENIA

- VI - nr warstwy geotechnicznej
- projektowany poziom posadowienia
- podstawowe granice litologiczno - stratygraficzne

TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

Załącznik nr 3.1

TEMAT: Radom – stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.

PARAMETRY GEOTECHNICZNE wg PN – 81/B – 03020

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE

Wartość charakterystyczna $X^{(n)}$
Współczynnik materiałowy $\gamma_n = 1 \pm 0,10$
Wartość obliczeniowa $X^{(n)}/\gamma_n$

* wartość ustalona metodą A

Opis stratygraficzny - litologiczny	Opis litologiczno – genetyczno-stratygraficzny	Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg PN 86/B-02480	Symbol geologiczny	Stan gruntu		Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Spójność	Kąt tarcia wewnętrznego	Edometryczny moduł ściśliwości		Moduł odkształcenia		Grupa nośności podłoża			Wskaźnik nośności podłoża	Kapilarność bierna	Wyrzymaność na ściskanie	Zawartość cząstek					
					Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności					włóknistej	pierwotnej	pierwotnego	włóknistej	E	Mpa	MPa				MPa	%	m	Mpa	Zawartość cząstek	
																									l _p	l _L
CZWARTEJ		I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		II	nB	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		III	nN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		IV	Gb	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		Va	Gp	B	-	0,45	19	2,09 0,9 1,88	23 0,9 20,7	13,6 0,9 12,2	22	29	17	23	G4	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
9Q _p	Piaszki gliniaste, gliny piaszczyste, gliny piaszczyste zwięzłe osady lodowcowe	Vb	Gp	B	-	0,30	15	2,14 0,9 1,93	28 0,9 25,2	16,4 0,9 14,8	29	39	22	29	G4	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Vc	Gp	B	-	0,15	12	2,19 0,9 1,97	33 0,9 29,7	19,2 0,9 17,3	42	56	32	43	G4	-	-	-	-	-	-	-	-			

Opracował: mgr Wiesław Mróz

TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

Załącznik nr 3.2

TEMAT: Radom – stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.

PARAMETRY GEOTECHNICZNE wg PN – 81/B – 03020

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE

Wartość charakterystyczna $X^{(n)}$
Współczynnik materiałowy $\gamma_m = 1 \pm 0,10$
Wartość obliczeniowa $X^{(n)}/\gamma_m$

* wartość ustalona metodą A

Opis stratygraficzny	Opis litologiczny – genetyczno-stratygraficzny	Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg PN 86/B-02480	Symbol geologicznej konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna w_n	Gęstość objętościowa δ	Spójność c_u	Kąt tarcia wewnętrznego ϕ_u	Edometryczny moduł ścisłości		Moduł odkształcenia		Grupa nośności podłoża	Wskaźnik nośności podłoża	Kapilarność bierna H_{kb}	Wytrzymałość na ściskanie R_c	Zawartość cząstek $\leq 0,063$	Zawartość cząstek $\leq 0,02$
					Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności					M_0	wtórnej	E_0	wtórnej						
CZWARTORZĘD	Q_p		Pg	B	-	$\leq 0,00$	10	2,20 0,9 1,98	40 0,9 36	22 0,9 19,8	65	87	50	67	-	-	-	-	-	-
			Gp				9	2,25 0,9 2,03	0,9 0,9 36	0,9 0,9 19,8	65	87	50	67	-	-	-	-	-	-
			Gpz				11	2,25 0,9 1,98	0,9 0,9 36	0,9 0,9 19,8	65	87	50	67	-	-	-	-	-	-
			η				18	2,10 0,9 1,89	40 0,9 36	22 0,9 19,8	65	87	50	67	-	-	-	-	-	-
Q_p		Via	Gnz	D	-	$\leq 0,00$	18	2,15 0,9 1,94	40 0,9 36	22 0,9 19,8	65	87	50	67	-	-	-	-	-	-
			In				25	2,05 0,9 1,85	60 0,9 54	13 0,9 11,7	40	50	22	28	-	-	-	-	-	-
			VII				14	1,81 0,9 1,63	-	31,4 0,9 28,3	89	111	63	79	-	-	-	-	-	-
Q_p			Pd, Pn	-	0,70	-	14	1,81 0,9 1,63	-	31,4 0,9 28,3	89	111	63	79	-	-	-	-	-	-

Opracował: mgr Wiesław Mróz

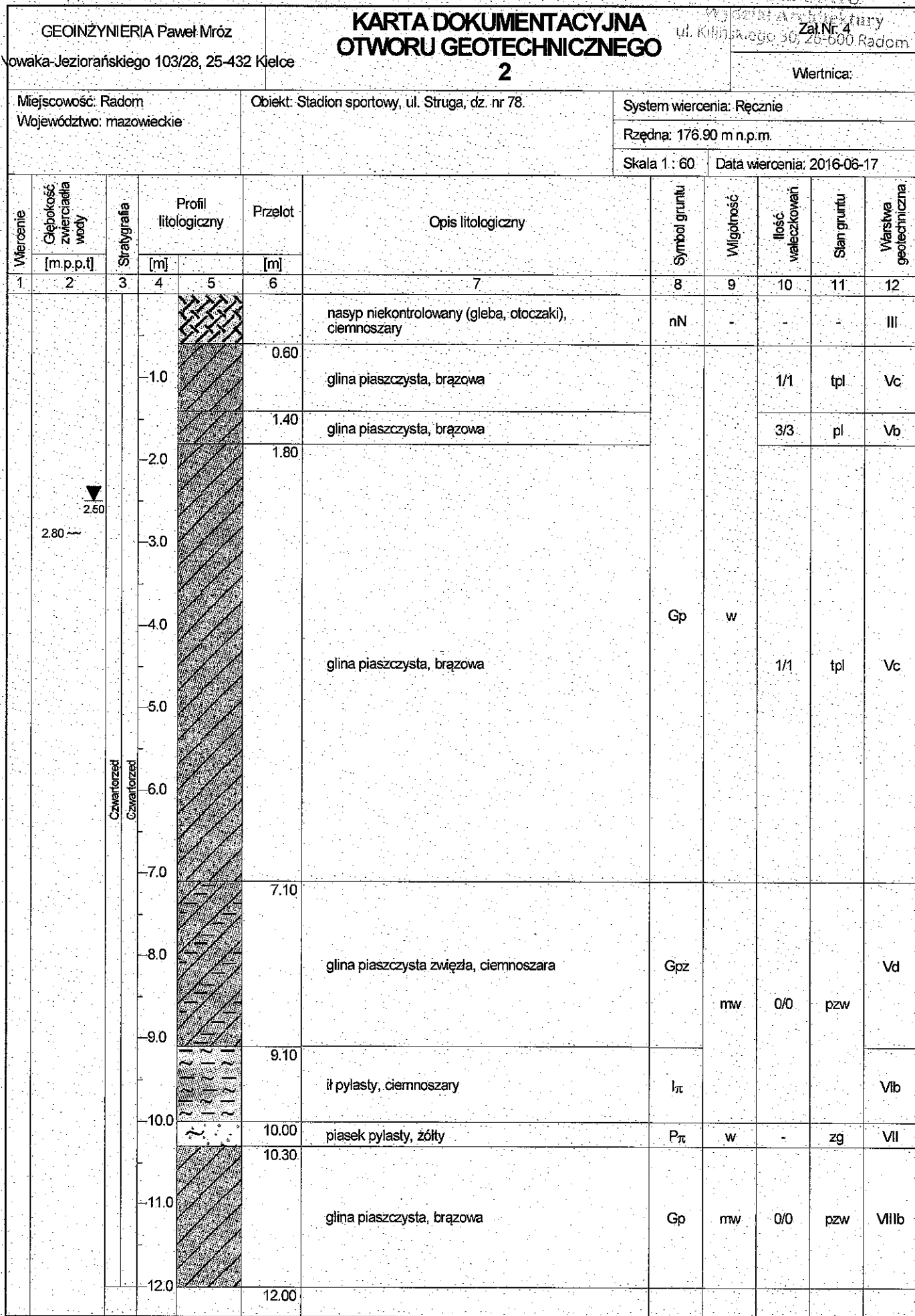
TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH															Załącznik nr 3.3					
TEMAT: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.																				
PARAMETRY GEOTECHNICZNE wg PN – 81/B – 03020																				
OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE																				
Wartość charakterystyczna $X^{n/l}$ Współczynnik materiałowy $\gamma_m = 1 \pm 0,10$ Wartość obliczeniowa $X^{n/l}$ * wartość ustalona metodą A																				
Opis stratygraficzny - litologiczny	Opis litologiczny – genetyczno- stratygraficzny	Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg PN 86/B-02480	Symbol geologiczny konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna w_n %	Gęstość δ t/m ³	Spójność c_u kPa	Kąt tarcia wewnętrznego ϕ_u °	Edometryczny moduł ściśliwości		Moduł odkształcenia		Grupa nośności podłoża	Wskaźnik nośności CBR %	Kapilarność bierna H_{kb} m	Wytrzymałość na ściskanie R_c Mpa	Zawartość cząstek $\leq 0,063$ %	Zawartość cząstek $\leq 0,02$ %
					Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności					M_0 MPa	M MPa	E_0 MPa	E MPa						
CZWARTORZĘD	Opis stratygraficzny - litologiczny		Villa Gp	A	-	0,15	12	2,19 0,9 1,97	42 0,9 37,8	22,4 0,9 20,2	52 MPa	58 MPa	43 MPa	48 MPa	-	-	-	-	-	-
		VIIIb	Gp	A	-	≤0,00	9	2,25 0,9 2,03	50 0,9 45	25 0,9 22,5	82	91	67	74	-	-	-	-	-	-

Opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz ul. Nowaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 1				URZĄD MIEJSKI w RADOŃCIE Wydział Geodezji i Inżynierii ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom				
Miejscowość: Radom Województwo: mazowieckie			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.				System wiercenia: Ręcznie				
							Rzędna: 177.40 m n.p.m.				
							Skala 1 : 60		Data wiercenia: 2016-05-14		
Wiercenie	Głębokość z wiercenia wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałczkowań	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					0.15	błoczki betonowe	nB			zg	II
					0.30	nasyp budowlany (piasek redni), żółty					
						piasek gliniasty, szaro-brązowy	Pg				
			-1.0		0.80	głina piaszczysta, brązowa		mw	0/0	pzw	Vd
			-2.0		2.00	głina piaszczysta, brązowa					
			-3.0			głina piaszczysta, brązowa		w	1/1	tpl	Vc
			-4.0		4.20	głina piaszczysta, ciemnoszara	Gp				
			-5.0			głina piaszczysta, ciemnoszara					
			-6.0			głina piaszczysta, ciemnoszara					
			-7.0		6.80	głina piaszczysta, ciemnoszara					Vd
			-8.0			głina piaszczysta, ciemnoszara	Gpz	mw	0/0	pzw	
			-9.0			głina piaszczysta, ciemnoszara					
			-10.0		9.40	il pylasty, ciemnoszary	I _π				VIb
			-11.0		10.00	głina piaszczysta, brązowa	Gp				VIIb
			-12.0		11.70	piasek drobny, żółty	Pd	w	-	zg	VII
					12.00						


Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz



Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO					Załącznik Nr. 4 ul. Kilińska 30, 26-600 Radom Wiertnica:				
Nowaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce			5									
Miejscowość: Radom Województwo: mazowieckie			Objekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.					System wiercenia: Ręcznie				
								Rzędna: 177.30 m n.p.m.				
								Skala 1 : 60		Data wiercenia: 2016-05-24		
Wiercenie	Głębokość z wierziadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna	
1	2 [m,p,p,t]	3	4 [m]	5 [m]	6 [m]							
						7	8	9	10	11	12	
2.70 ~		<div>Czwartorzęd Czwartorzęd</div>		0.04	kostka betonowa	nB(Ps)	-	-	-	-	zg	II
				0.10	nasyp budowlany (piasek średni), żółty	nB(Ps)						
				0.15	chudy beton							
				0.40	nasyp budowlany (piasek średni), żółty							
				-1.0	nasyp niekontrolowany (głina piaszczysta, gleba), brązowy	nN(Gp+Gb)			tpl	III		
				-2.0	1.70	głina piaszczysta, brązowa	Gp	w	1/1	-	-	Vc
				-3.0	2.30	głina piaszczysta, brązowa						
				-4.0								
				-5.0								
				-6.0	5.30	głina piaszczysta, brązowa						
				-7.0	6.20	głina piaszczysta, ciemnoszara			1/1	tpl	Vc	
				-8.0	6.70	głina piaszczysta, ciemnoszara	Gp	mw	0/0	pzw	Vd	
-9.0	8.90	il pylasty, ciemnoszary	I _π									
-10.0	9.90	głina piaszczysta, brązowa	Gp		Vllb							
-11.0												
-12.0	12.00											

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

(1)

(2)

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 6					Załącznik Nr. 4 Województwo mazowieckie Klęskińskiego 30, 26-600 Radom Wiertnica:				
Miejscowość: Radom Województwo: mazowieckie			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.					System wiercenia: Ręcznie				
								Rzędna: 176.80 m n.p.m.				
								Skala 1: 60		Data wiercenia: 2016-05-27		
Wiercenie	Głębokość z wierziadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
					0.40	nasyp niekontrolowany (gleba), czarny	nN(Gb)			-		
					1.80	nasyp niekontrolowany (głina piaszczysta), czarny	nN(Gp)	-	-	pzw	III	
					2.20	nasyp niekontrolowany (gleba, beton), ciemnoszary	nN(Gb+)			-		
					3.10	głina piaszczysta, brązowa			1/1	tpl	Vc	
					4.90	głina piaszczysta, brązowa	Gp	w	3/3	pl	Vb	
					6.40	głina piaszczysta, brązowa			1/1	tpl	Vc	
					8.50	głina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara	Gpz				Vd	
					8.90	głina pylasta zwięzła, ciemnoszara	G _π z				Vla	
					9.70	il pylasty, ciemnoszary	I _π	mw	0/0	pzw	Vlb	
					12.00	głina piaszczysta, brązowa	Gp				VII/b	

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

Województwo Mazowieckie
 WYDZIAŁ GOSPODARSTWA
 W RADOŃKU
 ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom
 Zał. Nr 4

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz Województwo Mazowieckie			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 7			System wiercenia: Ręcznie Rzędna: 177.10 m n.p.m. Skala 1: 60 Data wiercenia: 2016-05-28		
Miejscowość: Radom Województwo: mazowieckie			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.			Wierznica:		

Wiercenie	Głębokość z wierciarki [m.p.p.t.]	Stratygrafia	Profil litologiczny	Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Włgłość	Ilość wałeczków	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				0.20	nasyp budowlany (pospółka), szaro-żółty	nB(Po)	w	-	zg	II	
				0.50	gleba	Gb	-	-	-	IV	
				0.90	głina piaszczysta, brązowa	Gp	w	1/1	tpl	Vc	
				2.10	głina piaszczysta, brązowa			3/3	pl	Vb	
				3.40	głina piaszczysta, brązowa			1/1	tpl	Vc	
				6.80	głina piaszczysta, ciemnoszara	Gpz	mw	0/0	pzw	Vd	
				7.80	głina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara						
				9.00	il pylasty, ciemnoszary					Gp	0/1
				10.10	głina piaszczysta, brązowa						
				12.00							

URZĄD MIEJSKI
w RADOMIU
 ul. Kilińskiego 30-32 26-600 Radom
 Znak: 4
 Wzrost: 177.10 m n.p.m.
 Wiertnica:

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz
 ul. Wawka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce

**KARTA DOKUMENTACYJNA
OTWORU GEOTECHNICZNEGO**
8

Zał. Nr 4
 Wzrost: 177.10 m n.p.m.
 Wiertnica:

Miejscowość: Radom
 Województwo: mazowieckie

Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.

System wiercenia: Ręcznie
 Rzędna: 177.10 m n.p.m.
 Skala 1: 60 Data wiercenia: 2016-05-31

Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody [m.p.p.t]	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Włagość	Ilość wałeczków	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna	
			[m]	[m]								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Czwartorzęd Czwartorzęd	3.70 ~ ▼ 3.10	3.10	-1.0		2.10	nasyp niekontrolowany (gleba, gruz), ciemnoszary	nN(Gb+)	-	-	-	III	
			-2.0			nasyp niekontrolowany (głina piaszczysta, gleba), brązowy						nN(Gp+Gb)
			-3.0		2.80	głina piaszczysta, brązowa	Gp	w	3/3	pl	Vb	
			-4.0		4.30	głina piaszczysta, brązowa						
			-5.0		6.40	głina piaszczysta, ciemnoszara						
			-6.0		7.10	głina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara						Gpz
			-7.0	8.70	il pylasty, ciemnoszary	I _π	mw	0/0	pzw	VIb		
			-8.0	10.60	głina piaszczysta, brązowa	Gp					VIIIb	
			-9.0	12.00								

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz Nowaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 9					Wierthica: ul. Kilińskiego 30, 25-600 Radom			
Miejscowość: Radom Województwo: mazowieckie			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.			System wiercenia: Ręcznie					
						Rzędna: 178.30 m n.p.m.					
						Skala 1 : 60		Data wiercenia: 2016-05-31			
Wiercenie	Głębokość z wierziadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna
1	2 [m.p.p.t]	3	4 [m]	5	6 [m]						
2.30 ~		Czwartorzęd Czwartorzęd				naśyp niekontrolowany (gleba, glina piaszczysta)	nN(Gb+Gp)	-	-	-	III
				1.0	1.20	glina piaszczysta, brązowa	Gp	w	1/1	tpl	Vc
					1.50	glina piaszczysta, brązowa			3/3	pl	Vb
				2.0	2.40	glina piaszczysta, brązowa			1/1	tpl	Vc
				3.0		glina piaszczysta, brązowa					
				4.0	4.40	glina piaszczysta, ciemnoszara					
				5.0	5.50	glina piaszczysta, ciemnoszara	Gpz	mw	0/0	pzw	Vd
				6.0		glina piaszczysta, ciemnoszara					
				7.0	7.70	glina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara					
				8.0	9.10	il pylasty, ciemnoszary	Ip				Vlb
9.0	10.60	piasek drobny, żółty	Pd			-	zg	VII			
10.0	11.00	glina piaszczysta, brązowa	Gp	w	0/1	tpl	VIIIa				
11.0	12.00										

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz

Nowaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce

KARTA DOKUMENTACYJNA
OTWORU GEOTECHNICZNEGO

10

Miejscowość: Radom
Województwo: mazowieckie

Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.

System wiercenia: Ręcznie

Rzędna: 178.30 m n.p.m.

Skala 1: 60

Data wiercenia: 2016-06-03

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przebieg	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Włagotność	Ilość walczków	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna
			[m]		[m]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
						nasyp niekontrolowany (gleba, beton)	nN(Gb+)	-	-	-	III
			-1.0		0.70	głina piaszczysta, brązowa			1/1	tpl	Vc
			-2.0		2.00	głina piaszczysta, brązowa			3/3	pl	Vb
			-3.0		3.70	głina piaszczysta, brązowa	Gp	w			
			-4.0		5.40	głina piaszczysta, ciemnoszara			1/1	tpl	Vc
			-5.0								
			-6.0								
			-7.0								
			-8.0		7.70	głina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara	Gpz				Vd
			-9.0		9.50	il pylasty, ciemnoszary	I _π	mw	0/0	pzw	Vlb
			-10.0		11.30	głina piaszczysta, ciemnoszara	Gp				VIIIb
			-11.0								
			-12.0		12.00						

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO					Województwo: mazowieckie				
Miejscowość: Radom			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.					System wiercenia: Ręcznie				
Województwo: mazowieckie								Rzędna: 177.60 m n.p.m.				
								Skala 1 : 60		Data wiercenia: 2016-06-07		
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Włgność	Ilość wałeczowań	Stan gruntu	Własności geotechniczne	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
						nasyp niekontrolowany (gleba, beton)	nN(Gb+bet)				III	
					0.70	nasyp niekontrolowany (głina piaszczysta, gleba)	nN(Gp+Gb)					
					1.30	głina piaszczysta, brązowa						
					2.10	głina piaszczysta, szara						
					2.70	głina piaszczysta, brązowa	Gp	w	1/1	tpl	Vc	
					5.40	głina piaszczysta, ciemnoszara						
					6.40	głina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara	Gpz	mw	0/0	pzw	Vd	
					8.50	il pylasty, ciemnoszary	I _π				Vlb	
					9.40	piasek drobny, żółty	Pd	w	-	zg	VII	
					9.80	głina piaszczysta, brązowa	Gp	mw	0/0	pzw	VIIIb	
					12.00							

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 13					Zal.Nr: 4				
Nowaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce								Wiertnica:				
Miejscowość: Radom Województwo: mazowieckie			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.			System wiercenia: Ręcznie						
						Rzędna: 178.50 m n.p.m.						
						Skala 1 : 60.		Data wiercenia: 2016-06-17				
Wiercenie	Głębokość: zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna	
1	2	3	4	5	6							7

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

14


Nowaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce

Wierznica:

Rzędna: 178.00 m n.p.m.

Data wiercenia: 2016-06-21

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz owaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 15			Wiertnica: System wiercenia: Ręcznie Rzędna: 177.20 m n.p.m. Skala 1: 60 Data wiercenia: 2016-05-31					
Miejscowość: Radom Województwo: mazowieckie			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.								
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m.p.p.t]	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6						
2.30 ~		Czwartorzęd Czwartorzęd		0.30	nasyp budowlany (żwir, gleba)	nB(Z+Gb)	-	-	-	-	II
				1.00	głina piaszczysta z przewarstwieniami piasku gliniastego, brązowa	Gp//Pg		1/1	tpl	Vc	
				2.30	głina piaszczysta, brązowa		3/3	pl	Vb		
				4.40	głina piaszczysta, brązowa	Gp	w	1/1	tpl	Vc	
				6.00	głina piaszczysta, ciemnoszara						

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

Wierznica:

**KARTA DOKUMENTACYJNA
OTWORU GEOTECHNICZNEGO
1/2015**

System wiercenia: Ręcznie

Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.

Rzędna: 177.36 m n.p.m.

Skala 1 : 60

Data wiercenia: 2015-04-15

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Karte opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz Nowaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 2/2015			Wzrost architektury ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom Zai.Nr 4		
Miejscowość: Radom Województwo: mazowieckie			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.			System wiercenia: Ręcznie		
						Rzędna: 177.40 m n.p.m.		
						Skala 1 : 60		
						Data wiercenia: 2015-04-16		

Wiercenie	Głębokość z wierziadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Włgistość	Ilość wałeczkowań	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna
			[m]	[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					0.20	nasyp niekontrolowany (gleba), czarny	nN(Gb)				III
					0.40	nasyp budowlany (piasek średni), żółty	nB(Ps)				II
					0.80	głina piaszczysta, brązowa			1/1	tpl	Vc
					2.60	głina piaszczysta, brązowa			3/3	pl	Vb
					3.30	głina piaszczysta, brązowa			2/1		
					4.40	głina piaszczysta, brązowa	Gp	w	1/1		
					6.80	głina piaszczysta, ciemnoszara			0/1	tpl	Vc
					9.30	głina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara	Gpz				
					10.40	il pylasty, ciemnoszary	I _π				
					12.00	głina piaszczysta, szaro-brązowa	Gp	w	1/1	tpl	VIIIa

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

Nowaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce

Wydział A-Zal.Nr 4
ul. Kilińskiego 30-26 600 Radom

Wiertnica:

Data wiercenia: 2015-04-16

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz Kowaka-Jeziorańskiego 103/28, 25-432 Kielce			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 4/2015				Wiertnica:				
Miejscowość: Radom Województwo: mazowieckie			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.				System wiercenia: Ręcznie				
							Rzędna: 177.40 m n.p.m.				
							Skala 1 : 60		Data wiercenia: 2015-04-17		
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6						
						nasyp niekontrolowany (żużel, glina piaszczysta, gruz), czamy	nN(żużel, Gp, gruz)		-	-	III
					0.60	glina piaszczysta, brązowa			1/1	tpl	Vc
					1.10	glina piaszczysta, brązowa			3/3	pl	Vb
					1.70	glina piaszczysta, brązowa			1/1		
					3.70	glina piaszczysta, ciemnoszara	Gp	w		tpl	Vc
					7.50	glina piaszczysta, ciemnoszara	Gpz				Vd
					8.90	il pylasty z przewarstwieniami gliny pylastej, ciemnoszare	Ir/I _g	mw	0/0	pzw	Vlb
					10.40	glina piaszczysta, szaro-brązowa	Gp	w	1/1	tpl	VIIIa
					12.00						

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 5/2015					Załącznik nr 4 ul. Kilińskiego 30, 25-500 Radom				
Województwo: mazowieckie			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.					Wiertnica:				
Miejscowość: Radom								System wiercenia: Ręcznie				
Województwo: mazowieckie								Rzędna: 178.35 m n.p.m.				
								Skala 1 : 60 Data wiercenia: 2015-04-18				
Wiercenie	Głębokość z wiercenia wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałczkowań	Stan gruntu	Własności geotechniczne	
1	2	3	4	5	6							7
		Czwartorzęd Czwartorzęd		0.06 0.10		plyta chodnikowa nasyp budowlany (piasek drobny), żółty	nB(Pd)					II
				-1.0		nasyp niekontrolowany (głina piaszczysta), brązowy	nN(Gp)	-	-	-	III	
				-2.0	2.00	nasyp niekontrolowany (głina piaszczysta), szary						
				-3.0	2.50	głina piaszczysta, brązowa				3/3	pl	Vb
				-4.0	3.70	głina piaszczysta, brązowa				1/1		
				-5.0	4.80	głina piaszczysta, ciemnoszara	Gp	w			tpl	Vc
				-6.0		głina piaszczysta, ciemnoszara				0/1		
				-7.0								
				-8.0								
				-9.0	8.20	głina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara	Gpz					Vd
				-10.0	9.70	il pylasty z przewarstwieniami gliny pylastej zwięzłej, ciemnoszary	I _{7d} /G _{7d} Z	mw	0/0	pzw		Vlb
				-11.0	11.00	piasek drobny, żółty	Pd	w	-	zg	VII	
-12.0	11.70 12.00	głina piaszczysta, brązowo-szara	Gp		1/1	tpl	VIIIa					

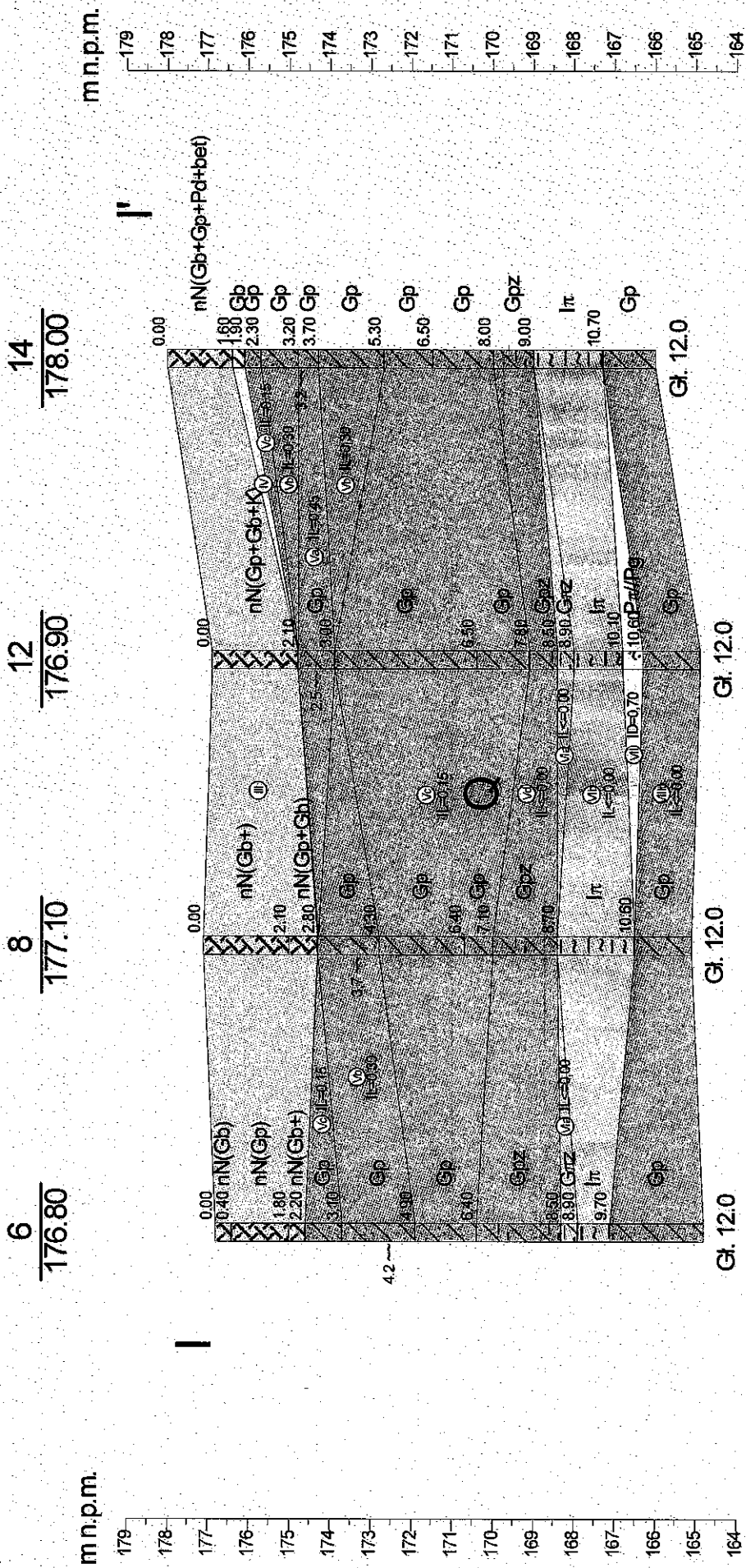
Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz

GEOINŻYNIERIA Paweł Mróz			KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO 6/2015					Załącznik nr 4 ul. Kilińskiego 25-000 Radom Wiertnica:					
Miejscowość: Radom Województwo: mazowieckie			Obiekt: Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.					System wiercenia: Ręcznie Rzędna: 178.33 m n.p.m. Skala 1 : 60 Data wiercenia: 2015-04-20					
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków	Stan gruntu	Warstwa geotechniczna		
	[m.p.p.t]		[m]		[m]								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
<div>2.00 ~</div> <div>▼ 1.60</div>	<div>Czwartorzęd Czwartorzęd</div>				0.30	nasyp niekontrolowany (głina piaszczysta, kamienie)	nN(Gp+K)	-	-	-	III		
					1.0			głina piaszczysta, brązowa			1/1	tpl	Vc
					1.30			głina piaszczysta, brązowo-szara			3/2	pl	Vb
					2.00			głina piaszczysta, brązowa			1/1		
					3.00			głina piaszczysta, brązowa					
					4.0			głina piaszczysta, brązowa					
					4.50			głina piaszczysta, brązowa	Gp	w		tpl	Vc
					5.0			głina piaszczysta, brązowa					
					6.0			głina piaszczysta, brązowa			0/1		
					7.0			głina piaszczysta, brązowa					
		8.0			głina piaszczysta, brązowa								
		8.50				głina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara	Gpz				Vd		
		9.0				głina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara							
		10.0				głina piaszczysta zwięzła, ciemnoszara		mw	0/0	pzw			
		10.30				il pylasty, ciemnoszary	I _π				Vlb		
		11.0				il pylasty, ciemnoszary							
		11.30				głina piaszczysta, szaro-brązowa	Gp	w	1/1	tpl	VIIIa		
		12.0				głina piaszczysta, szaro-brązowa							
					12.00								

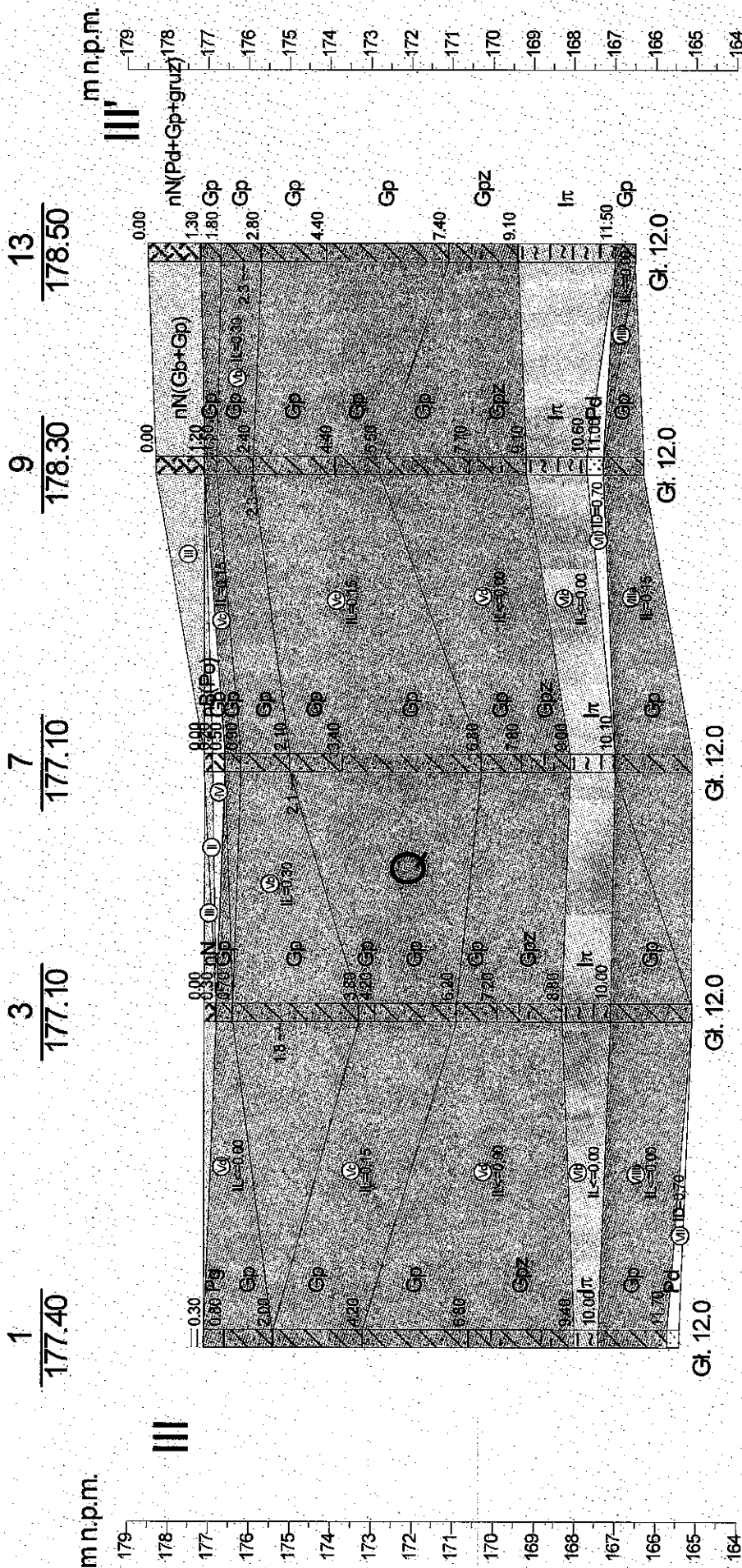
Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Wiesław Mróz



6	47.1m	47.0m	49.4m	14
8				

Radom (woj. mazowieckie)				Załącznik
Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.				5
Przekrój geotechniczny I-I'				Skala
				1: 150
Data		Podpis		
Opracował		mgr Włesław Mróz		
Weryfikował				

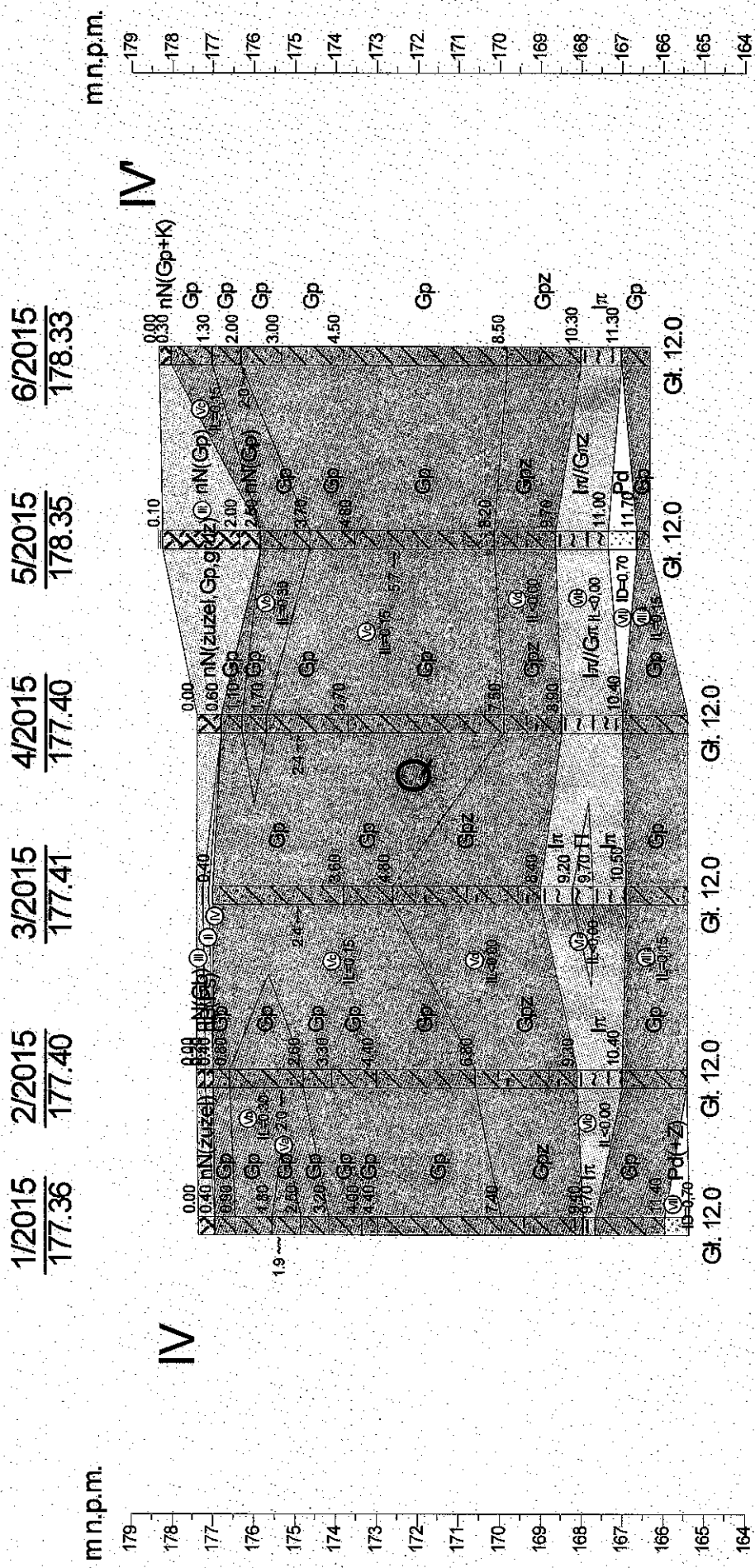


1	3	7	9	13
53.5m	41.0m	49.0m	34.7m	

Radom (woj. mazowieckie)
Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.

Przekrój geotechniczny IV-IV

Załącznik 5		Skala 1:1000	
Opracował		Podpis	
Weryfikował		mgr Wiesław Mróz	



Radom (woj. mazowieckie) Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.				Zał. Nr 5	Skala 1: 1000 1: 150
Przekrój geotechniczny IV-IV	Podpis				
	Nazwisko				
Data		Opracował		mgr Wiesław Mróz	
Weryfikował					



184

Województwo Mazowieckie
Urząd Miejski w Radomiu
ul. Kilińskiego 100, 26-600 Radom

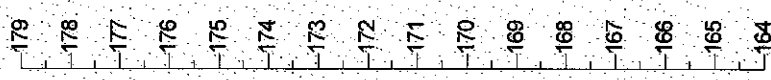
1/2015
177.36

1
177.40

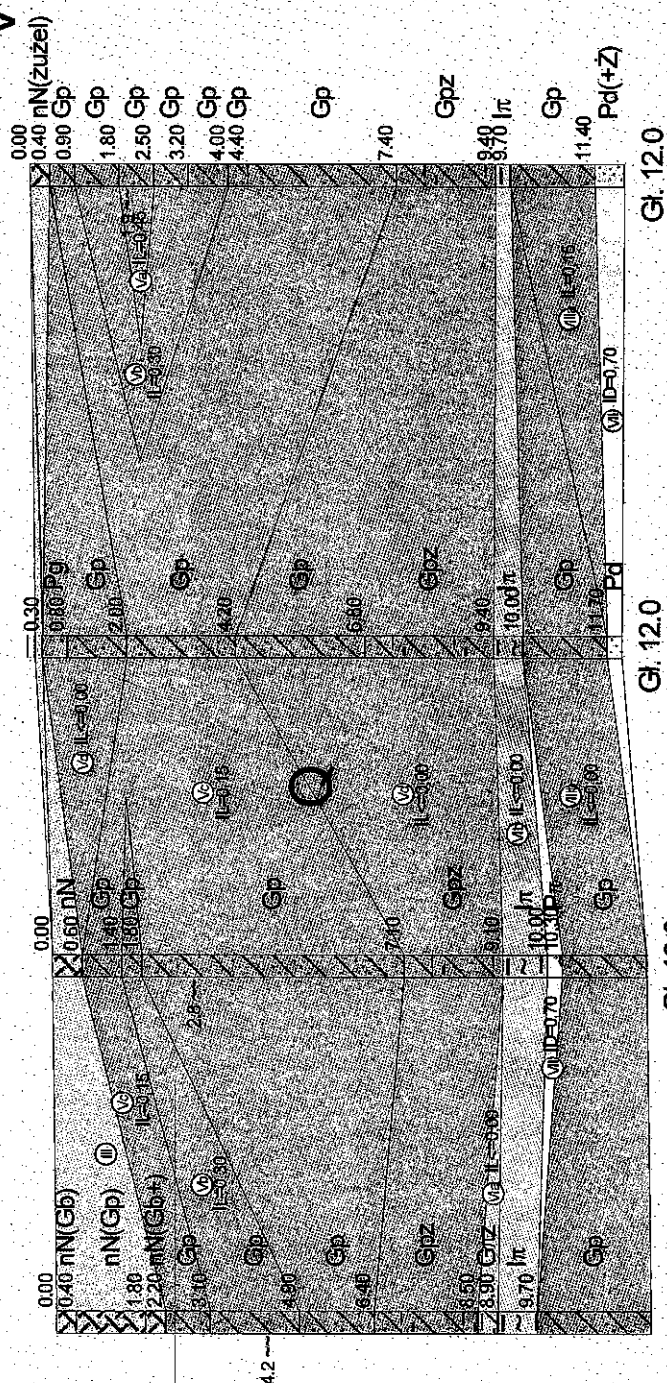
2
176.90

6
176.80

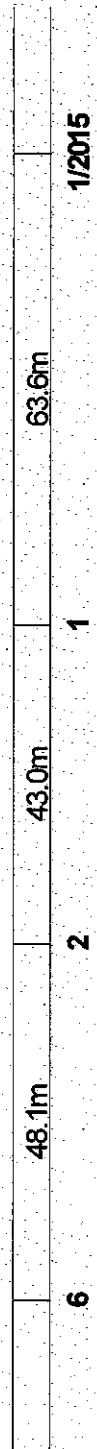
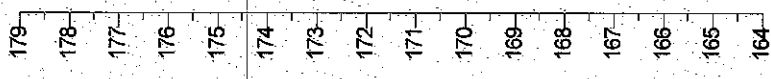
m n.p.m.



V



m n.p.m.



1/2015

1

2

6

Radom (woj. mazowieckie)
Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.

Załącznik

5

Skala

1:1000

Przekrój geotechniczny V-V'

Data	Nazwisko	Podpis
	mgr Wiesław Mróz	
Opracował		
Weryfikował		

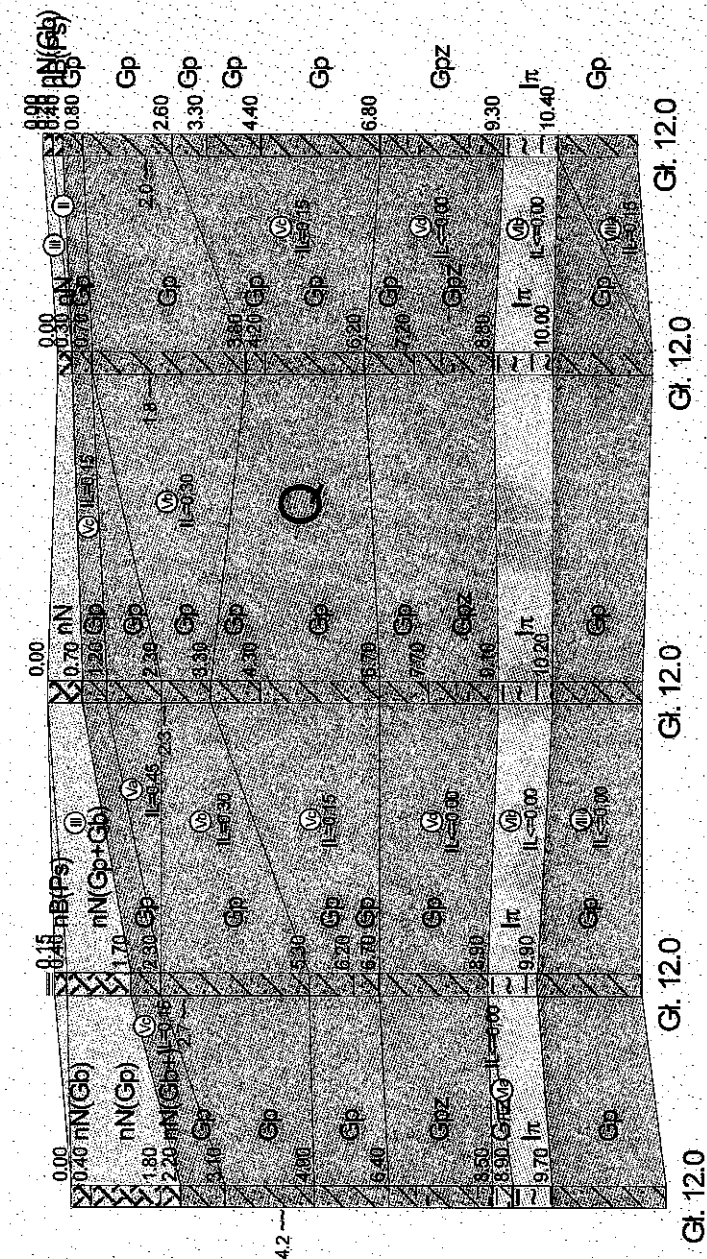
m.n.p.m.

179
178
177
176
175
174
173
172
171
170
169
168
167
166
165
164

m.n.p.m.

179
178
177
176
175
174
173
172
171
170
169
168
167
166
165
164

VI'



28.5m	39.6m	44.4m	29.4m
6	5	4	3
2/2015			

Radom (woj. mazowieckie)
Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.

Załącznik				Załącznik
5				5
Skala				Skala
1:500				1:500
Przekrój geotechniczny VI-VI'				Przekrój geotechniczny VI-VI'
Data				Podpis
Opracował				mgr Wiesław Mróz
Weryfikował				

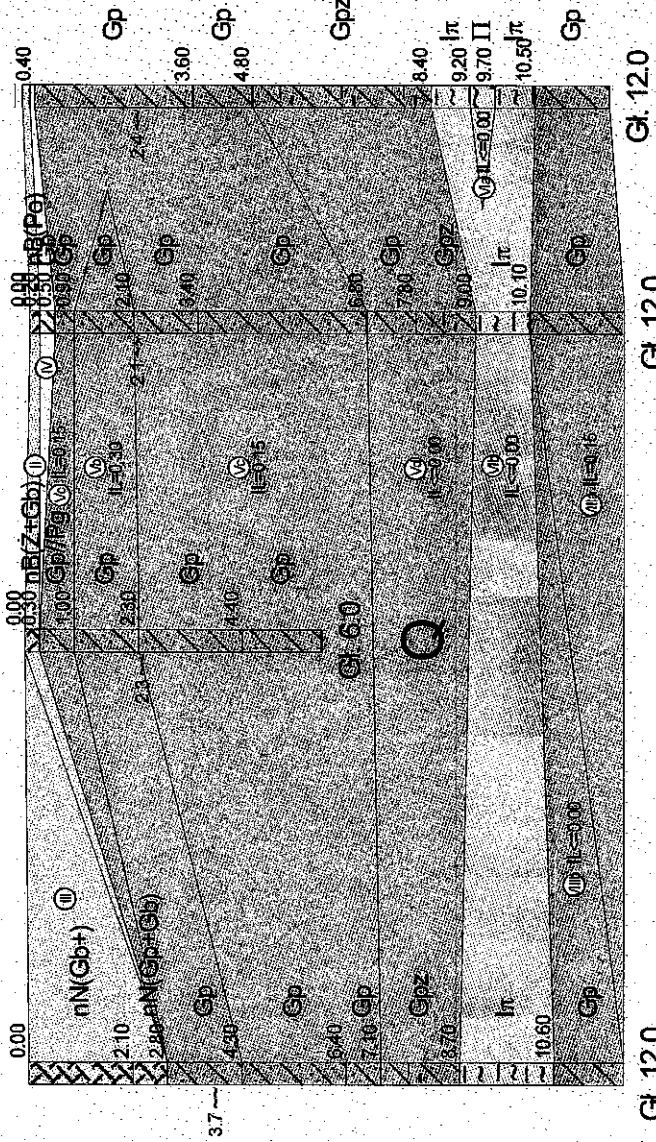
m.n.p.m.

179
178
177
176
175
174
173
172
171
170
169
168
167
166
165
164

VII'

8 15 7 3/2015

177.10 177.20 177.41



8	15	7	3/2015
58.3m	43.0m	30.6m	

Radom (woj. mazowieckie)
Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.

Przekrój geotechniczny VII-VII'

Zat.Nr
5

Skala
1:1000
1:150

Data	Nazwisko	Podpis
Opracował	mgr Wiesław Mróz	
Weryfikował		

5/2015

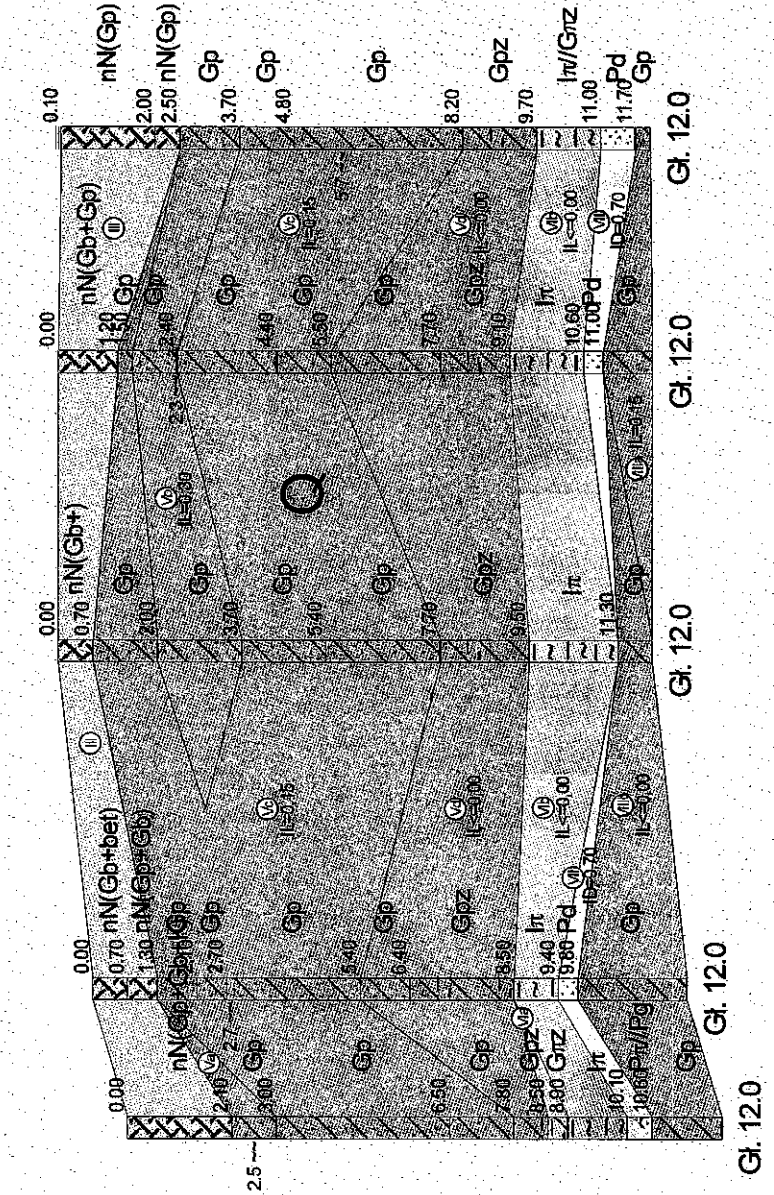
9

10

12 11
176.90 177.60

m.n.p.m.

VIII'



Gł. 12.0

Gł. 12.0

Gł. 12.0

Gł. 12.0

Gł. 12.0

Gł. 12.0

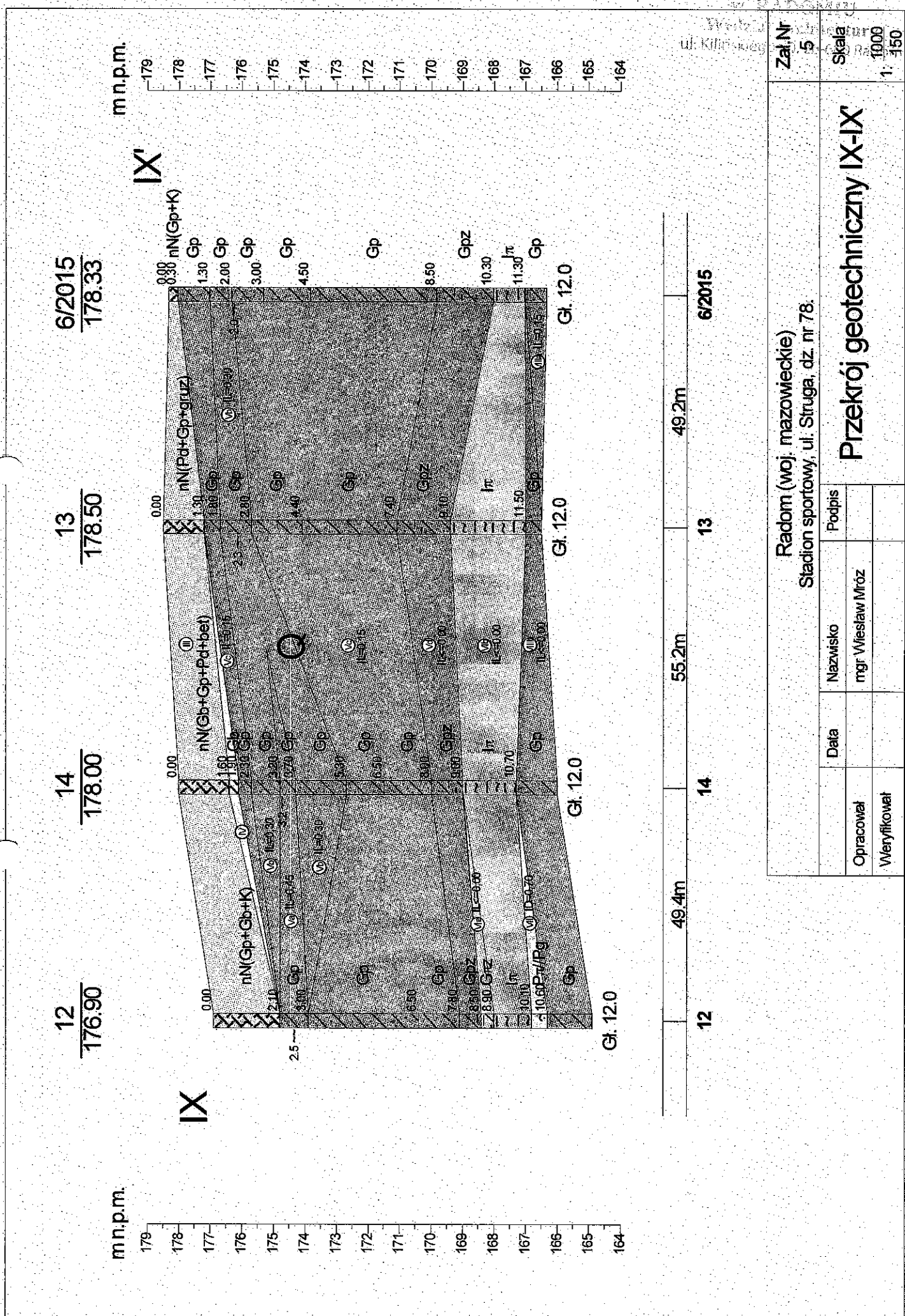
12	11	10	9	5/2015
45.6m	39.1m	30.1m		

Radom (woj. mazowieckie)
Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.Zał.Nr
5

Przekrój geotechniczny VIII-VIII'

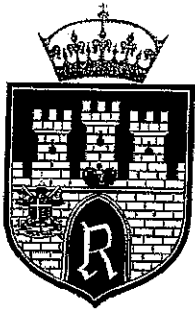
Skala
1:150

Data	Nazwisko	Podpis
	mgr Wiesław Mróz	
Opracował		
Weryfikował		



12	49.4m	55.2m	49.2m	6/2015
13				
14				

Radom (woj. mazowieckie)				Zal.Nr	5
Stadion sportowy, ul. Struga, dz. nr 78.				Skala	1000
Przekrój geotechniczny IX-IX'				1:	150



PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o.
KANCELARIA OGÓLNA

WPLYNĘŁO
DNIA: 2016 -03- 02

Znak sprawy: 327
Rozs. zał.

URZĄD MIEJSKI - WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA
W RADOMIU
Wydział Ochrony Środowiska
ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom

Radom, 29 lutego 2016 r.
OŚR.III.6220.70.2015.DK

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2016 r., poz.23), zwanej dalej „K.p.a.”, art.71 ust.2 pkt 2, art.75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), zwanej dalej „ustawą o oś”, po rozpatrzeniu wniosku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o., ul. Narutowicza 9 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stadionu piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu) przy ul. Struga w Radomiu na działkach o nr ewid. 74/6, 74/7, 74/8, 74/23 oraz na części działek o nr ewid. 78,75, 81; ark.35, obręb 0040

orzekam:

- 1.Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stadionu piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu) przy ul. Struga w Radomiu na działkach o nr ewid. 74/6, 74/7, 74/8, 74/23 oraz na części działek o nr ewid. 78,75, 81; ark.35, obręb 0040.
- 2.Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 11.12.2015r. na wniosek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o., ul. Narutowicza 9 zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wypis z ewidencji gruntów, załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

Wyżej wymienione przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które wymienione jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. 2016, poz.71), tj.:

- § 3 ust. 1 pkt 57 - parki rozrywki rozumiane jako obiekty przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej związanej z rozrywką lub rekreacją, pola golfowe, stadiony i tory wyścigowe w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 2001 r. o wyścigach konnych (Dz. U. z 2015 r., poz. 642 i 1893), wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, inne niż wymienione w pkt 55;

ODPOWIEDZIALNOŚĆ
WYKONAWCZĄ

- § 3 ust. 1 pkt 56 lit.b - garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 50, 52-55 i 57, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a; przy czym przez powierzchnię użytkową rozumie się sumę powierzchni zabudowy i powierzchni zajętej przez pozostałe kondygnacje nadziemne i podziemne mierzone po obrysie zewnętrznym rzutu pionowego obiektu budowlanego;

- § 3 ust. 1 pkt 37 - instalacje do naziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych oraz innych kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych.

Zgodnie z art.63 ustawy ooś obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać stwierdza w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz organu, o którym mowa w art.78 ustawy ooś. Postanowienie wydaje się również, jeśli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzenia ooś.

Mając na względzie art.64 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej na wstępie ustawy ooś, Prezydent Miasta Radomia pismem z dnia 16.12.2015 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – określenia zakresu raportu o jego oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią z dnia 22.01.2016 r. znak: WOŚ-II.4240.1818.2015.SM.3 wyraził stanowisko, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu opinią sanitarną z dnia 04.01.2016 r. znak: ZNS-1/16 wyraził stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. inwestycji.

Biorąc pod uwagę powyższe opinie oraz po analizie przedłożonych wraz z wnioskiem dokumentów, Prezydent Miasta Radomia postanowieniem z dnia 2.02.2016 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Organ podejmując ww. rozstrzygnięcie dokonał własnej analizy całokształtu zgromadzonego materiału dowodowego (wniosku, mapy ewidencyjnej, mapy z zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z załącznikami zawierającymi m.in. wydruki: obliczeń i mapy emisji do powietrza oraz emisji hałasu). W analizie zostały uwzględnione uwarunkowania określone w art.63 ust.1 ustawy ooś, z której wynikają następujące ustalenia:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie stadionu piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu) przy ul. Struga w Radomiu. Zlokalizowane będzie na działkach o nr ew. 74/6,74/7,74/8,74/23 oraz części działek nr: 78, 75 i 81 obręb: 0040. Dla terenu objętego

inwestycją brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestor będzie ubiegał się o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji celu publicznego.

Planowane przedsięwzięcie ma na celu stworzenie kompleksu sportowego składającego się z hali sportowo-widowiskowej i stadionu piłkarskiego.

Celem projektu jest budowa obiektu strategicznego dla Polskiego Związku Piłki Siatkowej i Polskiego Związku Koszykówki oraz dla społeczeństwa miasta Radomia i całego regionu. W Radomiu obecnie nie ma odpowiedniej hali sportowo-widowiskowej do prowadzenia rozgrywek halowych na poziomie I ligi oraz ekstraklas. Następnym celem jest budowa stadionu piłkarskiego, obiektu ważnego dla Polskiego Związku Piłki Nożnej z uwagi na potrzebę rozwoju dyscypliny i konieczności poprawy bazy dla regionu. W związku z powyższym do hali od strony północnej dobudowany zostanie stadion piłkarski składający się docelowo z czterech zadaszonych trybun oraz budynku głównego.

Realizacja inwestycji obejmuje wstępnie trzy etapy. Nie wyklucza się zmian w zakresie etapowania robót w zależności od możliwości finansowych Inwestora przedsięwzięcia.

I etap inwestycji obejmuje:

1. Rozbiórkę obiektów:
 - stadionu piłkarskiego wraz trybunami,
 - obiektów kubaturowych,
 - budynku administracyjnego klubu sportowego,
 - niecki basenu odkrytego (wykonano rozbiórkę),
 - usunięcia zieleni niskiej i wysokiej (wg szczegółowej inwentaryzacji),
 - dróg wewnętrznych, placów i parkingów,
 - elementów infrastruktury technicznej.
2. Realizację stadionu na ok. 5 500 miejsc, składającego się z zadaszonej trybuny głównej (południowej-ok. 3 500 miejsc), trybuny równoległej (północnej- ok. 2000 miejsc) oraz budynku głównego.
3. Realizację hali sportowo-widowiskowej na ok. 5 000 miejsc.
4. Realizację układu drogowego z parkingiem na ok. 44 miejsc postojowych, miejsc postojowych dla służb porządkowych i miejsc na wozy transmisyjne, usytuowanych w południowo - zachodniej części działki, placu przed budynkiem hali sportowo widowiskowej, usytuowanego w południowej części działki, ciągów pieszych, zagospodarowanie terenu zielenią.

II etap inwestycji obejmuje rozbudowę stadionu do ok. 15 000 miejsc siedzących poprzez dobudowanie 2 trybun – wschodniej i zachodniej, rozbudowę trybuny północnej oraz zadaszenie wszystkich trybun stadionu. Przewiduje się również dobudowanie punktów pierwszej pomocy, zapleczy sanitarnych, punktów gastronomicznych dla poszczególnych sektorów pod nowoprojektowanymi sektorami.

III etap inwestycji obejmuje realizację parkingu na części działki nr ewid. 81. Wstępna koncepcja zakłada stworzenie parkingu na ok. 236 miejsc postojowych.

Bilans terenu (wielkości przybliżone): powierzchnia przedsięwzięcia – ok. 59.101,00m²; powierzchnia polaci dachowej – ok. 14.875,00m²; powierzchnia zieleni – ok. 8.740,00 m² (w tym zieleni urządzonej ok. 7 300,00m²); powierzchnia płyty boiska- ok. 8.270,00m²; powierzchnia utwardzona-ok. 27.216,00m².

Dane techniczne stadionu (wielkości przybliżone): powierzchnia zabudowy budynku głównego: ok. 2200 m², powierzchnia zabudowy (powierzchnia pod trybuną): ok. 1300 m², powierzchnia użytkowa: ok. 5100 m², maksymalna ilość miejsc: ok. 15 000 miejsc.

Budynek główny stadionu będzie usytuowany w części południowej stadionu, na styku z halą sportowo-widowiskową. Będą tam zlokalizowane pomieszczenia: dla prasy, VIP-ów administracja, obsługa zawodników, restauracja. Każdy sektor ogólnodostępny dla widzów będzie wyposażony w pomieszczenia: pierwsza pomoc, punkty gastronomiczne, toalety.

Z planowanym przedsięwzięciem związana jest także budowa dróg wewnętrznych i zjazdów na drogi publiczne, ciągów pieszych oraz dojazdów, przyłączy i sieci infrastruktury technicznej z włączeniem do istniejących sieci, elementów zagospodarowania terenu, urządzenie zieleni. Teren planowanego przedsięwzięcia jest wyposażony w następujące media tj.: kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, przyłącza energetyczne zasilania obiektów, instalacje energetyczne oświetlenia, instalacje i przyłącza wody, instalacje teletechniczne.

Jako alternatywę dla dwóch niezależnych linii kablowych przewidziano na zewnątrz obiektu, w pobliżu pomieszczenia rozdzielnic głównej NN miejsce dla przenośnego agregatu prądotwórczego wraz z układem przyłączeniowym do wewnętrznego systemu zasilania.

Na potrzeby pracy awaryjnego źródła zasilania energią elektryczną przewiduje się dwa zbiorniki na ON na o poj. 2m^3 i 3m^3

Dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali sportowo – widowiskowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Struga, Prezydent m. Radomia wydał 12 lutego 2015 r. decyzję o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Planowana hala nie spełnia cech kwalifikujących do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Na budowę hali sportowo – widowiskowej wydane została pozwolenie – decyzja nr 82/13 z dn. 12.02.2013 r., zmieniona decyzją nr 403/15 z dnia 16.09.2015 r.

Dane techniczne hali sportowo – widowiskowej (wielkości przybliżone): powierzchnia zabudowy: ok. 9.000 m^2 , kubatura: ok. 160.000 m^3 , powierzchnia użytkowa: ok. 18.000 m^2 , maksymalna ilość miejsc: ok. 5 000 miejsc.

Budynek hali sportowo-widowiskowej usytuowany będzie w południowej części terenu, blisko ul. Struga. Składał się będzie z dwóch części: części wyższej zaprojektowanej na planie okręgu (głównej hali), oraz części niższej zaprojektowanej na planie prostokąta, usytuowanej po stronie północnej okręgu.

W głównej hali zlokalizowana będzie arena sportowa z widownią, szatniami, punktami gastronomicznymi, komunikacją pionową i poziomą, węzłami sanitarnymi, strefa zawodników z szatniami, węzłami sanitarnymi, pomieszczeniami sędziów, itp., niezbędne pomieszczenia magazynowe, gospodarcze i techniczne.

W części prostokątnej zlokalizowana będzie hala treningowa wraz z zespołem szatniowym, pomieszczenia administracyjne, klubowe i techniczne.

W związku z realizacją przedsięwzięcia sposób zagospodarowania terenu nie ulegnie zmianie, zachowana zostanie dotychczasowa funkcja sportowo-rekreacyjna nieruchomości. Planowane przedsięwzięcie nie będzie wykraczać poza teren nieruchomości, który już został przekształcony. Istniejący obiekt stadionowy jest użytkowany już od dziesięcioleci i nie wzbudzał protestów mieszkańców jako obiekt na stałe wpisany w krajobraz tej części miasta.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

Teren przeznaczony pod budowę hali sportowo-widowiskowej oraz stadionu znajduje się w obszarze śródmiejskim Radomia. Teren jest zabudowany infrastrukturą sportową, użytkową przez klub sportowy RKS „Radomiak”.

Bezpośrednie otoczenie terenu planowanego przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej - istniejące boiska treningowe i korty tenisowe, garaże, dalej ulica 11 Listopada;
- od strony wschodniej - ulica Zbrowskiego, dalej zabudowa jednorodzinna, zabudowa usługowo-handlowa, stacja paliw przy skrzyżowaniu z ulicą Struga;
- od strony południowej - ulica Struga, budynek Sądu Rejonowego, dalej tereny handlowo-usługowo - biurowe;

- od strony zachodniej –ulica Jordana (wzdłuż części terenu opracowania), bezpośrednio z zabudową jednorodzinną i wielorodzinną na dz. nr 82/2.

W związku z realizacją przedsięwzięcia sposób zagospodarowania terenu nie ulegnie zmianie, zachowana zostanie dotychczasowa funkcja sportowo-rekreacyjna nieruchomości.

Planowane przedsięwzięcie będzie częściowo powiązane z innymi przedsięwzięciami (sąsiadującą zabudową usługowo-handlową, drogami). Jednakże ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia funkcjonowanie obiektu nie będzie powodowało istotnych oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych

W fazie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą materiały budowlane typowe dla tego typu prac t.j.: piasek, żwir, drewno, cement, stal, szkło oraz paliwa do napędu pojazdów, energia elektryczna do zasilania urządzeń elektrycznych oraz woda.

Na terenie działki znajdują się drzewa i krzewy, które zostały zinwentaryzowane. Drzewa i krzewy, które będą kolidować z przyszłą inwestycją po uzyskaniu stosownej decyzji zostaną usunięte.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego wykorzystywania zasobów naturalnych. Wykorzystywana będzie woda do celów socjalno-bytowych, gastronomicznych, porządkowych, ochrony p.poż. - z komunalnego systemu zaopatrzenia w wodę, energia cieplna - z miejskiego systemu zaopatrzenia w ciepło, energia elektryczna do oświetlenia i zasilania urządzeń elektrycznych, olej napędowy na potrzeby pracy awaryjnego źródła zasilania energią elektryczną.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązał się będzie z niezorganizowaną emisją gazów i pyłów do powietrza oraz emisją hałasu do środowiska, powodowaną pracą silników maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, a także z powstawaniem odpadów i ścieków.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza (emisja z przemieszczania się maszyn i samochodów z całego placu budowy) ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz niezorganizowany charakter nie będzie miała istotnego wpływu na stan jakości powietrza. W celu ograniczenia emisji pyłów z placu budowy przyjęto następujące rozwiązania: osłanianie składowiska kruszyw i piasku przed działaniem wiatru, zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia za pomocą odpowiednich spryskiwaczy, skuteczne zabezpieczenie przed pyleniem transportowanych materiałów budowlanych.

Emitowany hałas będzie miał charakter okresowy, jego natężenie będzie podlegać zmianom w poszczególnych etapach budowy, w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń budowlanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Uciążliwości hałasowe będą krótkotrwałe i ustąpią z chwilą zakończenia prac. Przewiduje się następujące środki minimalizujące tj. zaplanowanie wszelkich operacji z użyciem ciężkiego sprzętu, stosowanie sprzętu w dobrym stanie technicznym, wykonywania prac budowlanych w porze dnia, wyłączania silników w czasie przerw w pracy, maksymalnie ograniczyć czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie prac budowlanych.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że wody gruntowe występują na głębokości ok.1,2 m -5,7 m p.p.t. W związku z powyższym wykonanie fundamentów będzie związane z odwodnieniem wykopów. Prace ziemne prowadzone będą w systemie ścian szczelnych z przesłoną antyfiltracyjną dna wykopu. Wody z odwodnienia wykopu po podczyszczeniu w osadniku odprowadzane będą do miejskiego kanału deszczowego lub na tereny zieleni w obrębie działek inwestycyjnych.

Teren inwestycji zostanie wyposażony w pomieszczenia socjalne dla pracowników oraz przenośne toalety. Ścieki bytowe wywożone będą do miejskiej oczyszczalni ścieków.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Nie przewiduje się napraw sprzętu budowlanego związanych z gospodarką olejową na terenie inwestycji. Czasowe parkowanie urządzeń i środków transportu zlokalizowane będzie na utwardzonym podłożu.

Powstały przy pracach ziemnych humus gromadzony będzie w pryzmach, a następnie wykorzystywany na terenie inwestycji.

Niezagospodarowany i niezanieczyszczony grunt z terenu inwestycji będzie przekazywany do zagospodarowania zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

Wszystkie odpady powstałe w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone selektywnie, w specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach lub kontenerach, na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Biorąc pod uwagę przewidziane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne - oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter okresowy i przemijający i ustąpią z chwilą zakończenia prac.

Etap eksploatacji wiązał się będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza, emisją hałasu do środowiska oraz powstawaniem ścieków i odpadów.

Inwestor przewiduje niżej wymienione rozwiązania chroniące środowisko.

W zakresie ochrony środowiska wodnego.

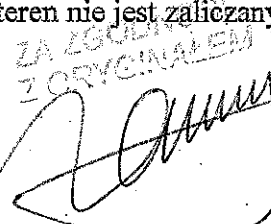
1. Ścieki bytowe odprowadzane będą do miejskiej sieci sanitarnej.
2. Ścieki z restauracji i małej gastronomii, po podczyszczeniu w separatorach tłuszczów odprowadzane będą do miejskiej sieci sanitarnej.
3. Ścieki z połaci dachowych, jako umownie czyste, odprowadzane będą do zbiornika retencyjnego w celu wykorzystania do podlewania zieleni.
4. W celu zachowania przepustowości hydraulicznej miejskich kanałów, zastosowany będzie zbiornik retencyjny z regulowanym wypływem.
5. Ścieki deszczowe z terenów utwardzonych i zanieczyszczonych zostaną podczyszczone w osadnikach wpustów ulicznych i separatorze węglowodorów, zintegrowanym z osadnikami, przed wprowadzeniem do kanału deszczowego.
6. Zaplanowano obieg zamknięty wód дренаżowych z nawadniania murawy boiska i ich magazynowanie w zbiorniku celem eliminacji zanieczyszczeń środowiska wodnego (wód powierzchniowych środkami ochrony roślin i nawozami). Przewidziano awaryjny przelew do kanału sanitarnego.
7. Miejsce posadowienia agregatów prądotwórczych zostanie wyposażone w podłoże odporne na działanie substancji ropopochodnych.
8. Zbiorniki na ON na potrzeby pracy awaryjnego źródła zasilania energią elektryczną będą wykonane jako dwupłaszczowe z ciągłym monitoringiem szczelności.
9. Pobór wody będzie opomiarowany poprzez zainstalowany wodomierz.

Zgodnie z zatwierdzonym Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M.P. z 2011 r. Nr 49, poz. 549) rozwiązania projektowe zapewniają osiągnięcie celów środowiskowych dla każdej jednolitej części wód powierzchniowych i podziemnych poprzez redukcję zanieczyszczeń węglowodorami ropopochodnymi, a w zakresie ochrony wód podziemnych poprzez zapewnienie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem wód podziemnych poprzez przyjęte rozwiązania dot. sposobu odprowadzania wód opadowych z terenów zieleni urządzonej tj. do gruntu poprzez wsiąkanie.

Teren analizowanej inwestycji nie leży w obszarze osuwisk i obszarach predysponowanych do rozwoju osuwisk w województwie mazowieckim, a zatem brak oddziaływania zamierzenia na ww. zjawisko.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie wstępnej oceny ryzyka powodziowego oraz map zagrożenia powodziowego dla woj. mazowieckiego, analizowany teren nie jest zaliczany do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

ZA ZGODNIENIEM
ZORYGNALEM



W zakresie postępowania z odpadami.

Odpady niebezpieczne powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia magazynowane będą selektywnie w szczelnych, zamykanych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu, posiadającym szczelne podłoże oraz zadaszenie, miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych; odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania.

Odpady inne niż niebezpieczne powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie w szczelnych, oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych; odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania.

W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego.

Źródłem zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza będzie ruch samochodowy po analizowanym terenie oraz praca agregatu prądotwórczego działającego awaryjnie. Mobilny agregat prądotwórczy będzie wynajmowany na czas imprez masowych. Ogrzewanie obiektu realizowane będzie z zewnętrznego źródła ciepła, z miejskiej sieci ciepłowniczej RADPEC-u. Z przedstawionych obliczeń w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że emisja substancji do powietrza z terenu przedsięwzięcia dla każdego z etapów realizacji nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza.

W zakresie ochrony przed hałasem.

Źródłem hałasu będą imprezy masowe, ruch pojazdów po analizowanym terenie, system nagłośniania, praca instalacji wentylacji i klimatyzacji. Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie znajduje się jest po stronie zachodniej terenu przewidzianego pod inwestycję, jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w bezpośrednim sąsiedztwie oraz dalej zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna dz. nr 82/2.

W celu ograniczenia uciążliwości akustycznych planowanego przedsięwzięcia wprowadzone zostaną niżej wymienione rozwiązania techniczne i organizacyjne: budowa biernych osłon akustycznych w I etapie realizacji inwestycji, w postaci nasypów ziemnych o wysokości 2 m w miejscu planowanej trybuny wschodniej oraz o wysokości 6 m w miejscu planowanej trybuny zachodniej, ekranowania stadionu przez trybuny oraz zadaszenie, umieszczenie nagłośnienia na wysokości murawy boiska (I etap), stosowanie kierunkowych głośników obejmujących swoim zasięgiem określone sektory trybun. Dopuszcza się możliwość zastosowania alternatywnych rozwiązań zastępujących planowane nasypy ziemne, tj. innych rozwiązań technicznych ograniczających oddziaływanie akustyczne. Docelowo stadion będzie obiektem zamkniętym, składającym się z 4 zadaszonych trybun.

Planowana hala sportowo-widowiskowa to obiekt kubaturowy z działalnością realizowaną wewnątrz obiektu. Hałas jaki będzie wytworzony w trakcie imprez sportowych i kulturalnych nie będzie przenikał przez przegrody zewnętrzne w sposób uciążliwy dla otoczenia zewnętrznego. Ściany zewnętrzne i pokrycie dachowe będą właściwie izolowane pod względem termicznym i akustycznym.

Ponadto, centrale wentylacyjne zaprojektowano wewnątrz pomieszczeń technicznych. W kanałach czerpnych oraz wyrzutowych central wentylacyjnych oraz wentylatorach wyciągowych zaprojektowano tłumiki akustyczne.

Mając powyższe na uwadze, realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie spowoduje pogorszenia klimatu akustycznego w sąsiedztwie, nie będzie stanowić zagrożenia dla terenów chronionych akustycznie.

W celu uniemożliwienia powstania „zanieczyszczenia świetlnego” w otoczeniu najbliższej zabudowy mieszkaniowej, przewidziano oświetlenie wąskostrumieniowe.

Biorąc pod uwagę skalę i rodzaj przedsięwzięcia oraz przewidziane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na klimat akustyczny, na jakość powietrza atmosferycznego i środowisko gruntowo-wodne oraz na zdrowie i warunki życia ludzi.

e) ryzyka występowania poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii

Stosownie do rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2013 r., poz. 1479), planowane przedsięwzięcie nie spełnia kryteriów kwalifikujących je do tych zakładów.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia z zachowaniem technologii i materiałów, wszelkich wymogów z zakresu ochrony środowiska, czystości i porządku, BHP i p.poż. oraz dobrej organizacji pracy, pozwoli uniknąć sytuacji awaryjnej i nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnowienia się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że wody gruntowe w obrębie planowanej inwestycji zalegają na głębokości ok. 1,2-5,7m p.p.t. W związku z powyższym wykonywanie fundamentów związane będzie z odwodnieniem wykopów. Prace ziemne prowadzone będą w systemie ścian szczelnych z przesłoną antyfiltracyjną dna wykopu. Wody z odwodnienia podczyszczane będą w osadniku, a następnie odprowadzane do kanału deszczowego lub na tereny zielone w obrębie działek inwestycyjnych. Ze względu na krótkotrwały charakter prac nie wystąpi zmiana stosunków wodnych w sąsiedztwie terenu inwestycji.

b) obszary wybrzeży,

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne,

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach górskich i leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane w obszarach objętych ochroną, w tym w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony,

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651, ze zm.).

Najbliższe obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

-obszar specjalnej ochrony ptaków „Ostoja Kozienicka” PLB140013 - zlokalizowana w odległości ok. 5,3 km,

-specjalny obszar ochrony siedlisk „Puszcza Kozienicka” PLH 140035 - zlokalizowana w odległości ok. 5,8 km.

Biorąc pod uwagę charakter oraz lokalizację przedsięwzięcia, po przeanalizowaniu informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji stwierdza się, iż nie jest to

przedsięwzięcie mogące w sposób znacząco negatywny oddziaływać na cele i przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, jak również na integralność i spójność sieci Natura 2000, a także na środowisko przyrodnicze oraz inne formy ochrony przyrody.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
Na terenie objętym inwestycją nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia,
Gęstość zaludnienia na obszarze miasta Radomia wynosi ok. 1943 os./km² (wg GUS z 2015r.).

i) obszary przylegające do jezior,
Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach przylegających do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej
W rejonie realizacji przedsięwzięcia nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

3) rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca realizacji przedsięwzięcia.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze

Ze względu na charakter przedsięwzięcia i jego lokalizację nie będzie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) wielkość i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej

Nie stwierdza się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie zmieni charakteru i przeznaczenia istniejącego obiektu. Nie spowoduje zmiany zagospodarowania terenu i będzie zgodne z istniejącym krajobrazem. W trakcie realizacji inwestycji może wystąpić nieorganizowana emisja gazów i pyłów do powietrza (pylenie z rozbiórki obiektów oraz prowadzenia wykopów, emisja spalin powodowana pracą sprzętu budowlanego oraz środków transportu), wystąpi również okresowa emisja hałasu do środowiska. Powstawać będą również ścieki i odpady. Będą to oddziaływania o charakterze okresowym i krótkotrwałym, które ustąpią z chwilą zakończenia prac inwestycyjnych.

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wymagała dostawy, wody, energii elektrycznej, energii cieplnej. Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie jest uzbrojony w pełną dostępność do mediów tj.: kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, przyłącza energetyczne zasilania obiektów, instalacje energetyczne oświetlenia, instalacje i przyłącza wody, instalacje teletechniczne. Skala i rodzaj przedsięwzięcia nie spowoduje obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

W okresie eksploatacji obiektu sportowego oddziaływanie będzie związane z: emisją pyłów i gazów do powietrza, emisją hałasu do środowiska, odprowadzaniem wód opadowych z powierzchni dróg i parkingów, odprowadzaniem ścieków bytowych i przemysłowych, wytwarzaniem odpadów. Ze względu na charakter i skalę przedsięwzięcia, sposób korzystania ze środowiska oraz zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne, organizacyjne planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska w jego otoczeniu.

Oddziaływania będą miały charakter okresowy i ustąpią z chwilą zakończenia imprezy sportowej.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania

Informacje zawarte w przedłożonych materiałach potwierdzają wystąpienie nieznacznych oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji oddziaływania będą miały charakter okresowy, krótkotrwały i ustąpią z chwilą zakończenia prac inwestycyjnych. Na etapie eksploatacji obiektu sportowego oddziaływania będą miały zasięg lokalny, ograniczą się do najbliższego obszaru otoczenia przedsięwzięcia i ustąpią z chwilą zakończenia imprezy sportowej.

e) czasu trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania

Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter okresowy, krótkotrwały i ustąpią z chwilą zakończenia robót inwestycyjnych. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływania będą miały charakter okresowy i ustąpią z chwilą zakończenia imprezy sportowej.

Na podstawie art.10 K.p.a. organ prowadzący postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych materiałów i dowodów. W przedmiotowym postępowaniu liczba stron przekracza 20, w związku z tym, na podstawie art. 74 ust.3 ustawy oos zastosowano art. 49 Kpa.

Obwieszczenia informujące strony postępowania zostały podane do wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu ul. Jana Kilińskiego 30,
- umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu www.bip.radom.pl w dziale środowisko – inwestycje wpływające na środowisko.

Strony postępowania nie wniosły żadnych żądań i uwag.

Zgodnie z art.21 ustawy oos dane o dokumentach zawierających informacje o środowisku zostały zamieszczone w publicznym dostępnym wykazie danych na stronie internetowej organu www.bip.radom.pl w dziale środowisko –wykaz danych.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

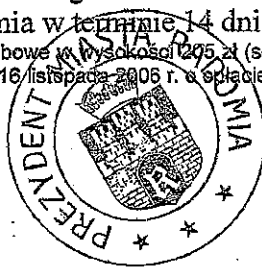
Biorąc powyższe pod uwagę oraz po uwzględnieniu łącznie uwarunkowań określonych w art. 63 ust.1 ustawy oos Prezydent Miasta Radomia orzekł jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Za wydanie niniejszej decyzji dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205 zł (słownie: dwieście pięć) zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 oraz załącznikiem część I ust. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz.783)

Otrzymują :

- 1.Wnioskodawca.
- 2.Strony postępowania zawiadomione
- Zgodnie z art.49 K.p.a.
3. A/a



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Zbigniew Majcher
Kierownik Referatu
Oddziaływań Środowiskowych
Gospodarki Wodnej i Ściekowej

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

Załącznik do Decyzji
Prezydenta Miasta Radomia
z dnia 29 lutego 2016 r.
znak: OŚR.III.6220.70.2015.DK

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie stadionu piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu) przy ul. Struga w Radomiu. Zlokalizowane będzie na działkach o nr ew. 74/6, 74/7, 74/8, 74/23 oraz części działek nr: 78, 75 i 81 obręb: 0040.

Wyżej wymienione przedsięwzięcie planuje się zrealizować wstępnie w trzech etapach. Nie wyklucza się zmian w zakresie etapowania robót w zależności od możliwości finansowych Inwestora przedsięwzięcia.

I etap przedsięwzięcia obejmuje budowę:

1. Stadionu na ok. 5 500 miejsc, składającego się z zadaszonej trybuny głównej (południowej), trybuny równoległej (północnej) oraz budynku głównego.

2. Hali sportowo-widowskiej na ok. 5 000 miejsc (inwestycja uzyskała pozwolenie na budowę).

3. Układu drogowego z parkingiem na ok. 44 miejsc postojowych, miejsc postojowych dla służb porządkowych, miejsc na wozy transmisyjne, usytuowanych w południowo - zachodniej części działki, placu przed budynkiem hali sportowo widowskiej, usytuowanego w południowej części działki, ciągów pieszych, zagospodarowanie terenu zielenią.

II etap przedsięwzięcia obejmuje:

Rozbudowę stadionu do ok. 15 000 miejsc siedzących poprzez dobudowanie 2 trybun - wschodniej i zachodniej, rozbudowę trybuny północnej oraz zadaszenie wszystkich trybun stadionu.

III etap przedsięwzięcia obejmuje realizację parkingu na ok. 236 miejsc postojowych, w części wschodniej działki.

Bilans terenu (wielkości przybliżone): powierzchnia przedsięwzięcia - ok. 59.101,00m²; powierzchnia połaci dachowej - ok. 14.875,00m²; powierzchnia zieleni - ok. 8.740,00 m² (w tym zieleni urządzonej ok. 7.300,00m²); powierzchnia płyty boiska - ok. 8.270,00m²; powierzchnia utwardzona - ok. 27.216,00m².

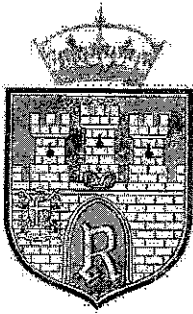
Dane techniczne stadionu (wielkości przybliżone): powierzchnia zabudowy budynku głównego: ok. 2200 m², powierzchnia zabudowy (powierzchnia pod trybuną): ok. 1300 m², powierzchnia użytkowa: ok. 5100 m², maksymalna ilość miejsc - ok. 15 000.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje także budowę dróg wewnętrznych i zjazdów na drogi publiczne, ciągów pieszych oraz dojść, przyłączy i sieci infrastruktury technicznej z włączeniem do istniejących sieci, elementów zagospodarowania terenu, urządzenie zieleni. Na potrzeby pracy awaryjnego źródła zasilania energią elektryczną zaplanowano dwa zbiorniki naziemne na ON o poj. 2m³ i 3m³, w technologii dwupłaszczowej z ciągłym monitoringiem szczelności.



Z UP. PREZYDENTA MIASTA

[Signature]
mgr Zbigniew Majcher
Kierownik Referatu
Oddziałów Środowiskowych
Gospodarki Wodnej i Ściekowej



PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

URZĄD MIEJSKI

w RADOMIU

Wydział Architektury

ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom

Radom, dnia 30.11.2016r.

Ar.II.6733.152.2016.LR

DECYZJA Nr 141/2016

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art.50 ust.1, art.51 ust.1 pkt 2, art.53 ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 778 z późn.zm.), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.23 z późn. zmianami) i zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. Nr164 poz.1589/, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 16.09.2016r., uzupełnionego w dniu 04.10.2016r.

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym

zamierzonej przez: **MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI Spółka z o.o.**
26-600 Radom, ul. Gabriela Narutowicza 9

pod nazwą: **budowa stadionu piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu) w granicach ABCDA na części działki nr ewid. 78 przy ul. Andrzeja Struga/11 Listopada i części działki nr ewid. 81 przy ul. Stanisława Zbrowskiego (obręb 0040- Obozisko, arkusz 35).**

1. Rodzaj inwestycji:
Zabudowa usługowa.
2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

a) Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- Linia zabudowy - nie wyznacza się (teren nie przylega do drogi publicznej).
- Powierzchnia zabudowy - max 3700m².
- Szerokość elewacji frontowej (od strony ul. Andrzeja Struga) - max 170m.
- Wysokość obiektu - max 25m od poziomu terenu do najwyższego punktu przekrycia obiektu.
- Geometria dachu - dach o dowolnej geometrii.

b) Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- Teren inwestycji nie jest objęty niżej wymienionymi formami ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody (nie stanowi parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, obszaru Natura 2000, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, użytku ekologicznego, stanowiska dokumentacyjnego, nie ma na nim pomników przyrody i nie znajduje się w otulinie żadnego z wymienionych obszarów).
- Obowiązuje ochrona drzew i krzewów w rejonie inwestycji.
- Obowiązuje ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.
- W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu. W projekcie budowlanym uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac.

ZGODNOŚĆ
Z PRZEPISAMI
[Signature]



a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art.74 i 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* /j.t. Dz.U. z 2016r. poz.672/).

- Inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 71), ostateczna decyzja Prezydenta Miasta Radomia z dnia 29.02.2016r. znak OŚR.III.6220.70.2015.DK, orzekająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stadionu piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu).
- Projektowanego zamierzenia inwestycyjnego nie dotyczą ograniczenia i zakazy wynikające z potrzeb ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, czy też ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej określonych w przepisach odrębnych.
- Teren, na którym przewidziana jest lokalizacja inwestycji położony jest poza zasięgiem oddziaływania dóbr kultury ustanowionych przepisami odrębnymi.
- W przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku należy go zabezpieczyć i zgłosić znalezisko do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie - Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53.
- Inwestor zobowiązany jest do finansowania ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych.

c) Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- Zaopatrzenie w wodę - z miejskiej sieci wodociągowej na warunkach jej dysponenta.
- Odprowadzenie ścieków bytowych - do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach jej dysponenta.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną - z linii energetycznej na warunkach dystrybutora energii.
- Zaopatrzenie w energię ciepłą - z miejskiej sieci ciepłowniczej na warunkach jej dysponenta.
- Odprowadzenie wód opadowych - na warunkach dysponenta sieci kanalizacji deszczowej.
- Odpady - gromadzenie i przekazywanie uprawnionym odbiorcom, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach* /Dz.U. z 2013r. poz.21 z późn. zmianami/.
- Dojazd (dostęp do drogi publicznej) - obsługa komunikacyjna projektowanymi drogami wewnętrznymi dookoła stadionu wraz z ewentualnymi projektowanymi i istniejącymi zjazdami z ul. Andrzeja Struga (droga powiatowa), ul. Stanisława Zbrowskiego (droga powiatowa), ul. 11 Listopada (droga powiatowa). Zgodnie z art.29 ust.1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. *o drogach publicznych* /j.t. Dz.U. z 2016r. poz.1440/ na lokalizację projektowanych zjazdów należy uzyskać w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenie zarządcy drogi - Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Traugutta 30/30A.
- Należy zapewnić miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, dla autokarów, dla samochodów osobowych (klubów, sędziów i innych działaczy), dla osób uprawnionych, oraz przedstawicieli mediów. Ilość miejsc winna być zgodna z wymogami przepisów dla stadionów ekstraklasy oraz nie mniejsza, niż określona dla części terenu w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Docelowo należy dążyć do zapewnienia maksymalnej możliwej ilości miejsc postojowych na terenie objętym wnioskiem jak i na sąsiednich działkach położonych na terenie ograniczonym ulicami: Struga, Zbrowskiego, 11- ego Listopada i Jordana (dopuszcza się w pasach drogowych tych ulic) w ilości min 5 miejsc postojowych na 100 miejsc na widowni Stadionu. Zapewnienie wymaganych miejsc możliwe jest w różnych etapach realizacji inwestycji.

d) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- Projektowana inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej; korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności; dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie może stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie a także nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
- Przekroczenia sieci lub zbliżenia do istniejących sieci uzbrojenia technicznego rozwiązać na warunkach i w uzgodnieniu z dysponentami tych sieci.

4444

e) Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- Projektowana inwestycja nie znajduje się w granicach terenów górniczych i nie dotyczy jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

- oznaczono literami ABCDA na kopii mapy wektorowej w skali 1:500 stanowiącej część graficzną (załącznik nr 1) niniejszej decyzji.

4. Wymagania formalne:

- Projekt budowlany opracować z uwzględnieniem następujących przepisów:
 - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* /J.t. Dz.U. z 2016r. poz. 290/,
 - ustawa z dnia 21 marca 1985r. *o drogach publicznych* /J.t. Dz.U. z 2016r. poz. 1440/,
 - ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach* /Dz.U. z 2013r. poz. 21 z późn. zmianami/,
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* /Dz.U. Nr 75 poz. 690 z późn. zmianami/,
 - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. *w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* /Dz.U. Nr 109 poz. 719/,
 - rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* /Dz.U. z 2012r. poz. 462 z późn. zmianami/,
 - inne przepisy odrębne, w tym techniczno-budowlane, polskie normy i zasady wiedzy technicznej.
- Uzyskać uzgodnienia dokumentacji projektowej wynikające z przepisów szczególnych.

Uzasadnienie

Postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte na wniosek złożony w dniu 16.09.2016r. przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z o.o. 26-600 Radom, ul. Gabriela Narutowicza 9, reprezentowany przez pełnomocnika - Pana Wojciecha Gęsiak - Wojciech Gęsiak Studio Architektóniczne, 26-600 Radom, ul. Chrobrego 22.

Ponieważ wniosek nie czynił zadość wymaganiom ustalonym w przepisach prawa, organ na podstawie art.64 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* pismem z dnia 26.09.2016r. wezwał do jego uzupełnienia. W dniu 04.10.2016r. wniosek został uzupełniony.

Planowana inwestycja polega na budowie stadionu piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu) w granicach ABCDA na części działki nr ewid. 78 przy ul. Andrzeja Struga/11 Listopada i części działki nr ewid. 81 przy ul. Stanisława Zbrowskiego (obręb 0040- Obozisko, arkusz 35).

Przepis art.50 ust.1 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* stwierdza, że inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zamierzenie Wnioskodawcy należy uznać za cel publiczny w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* /J.t. Dz.U. z 2015r., poz.1774/ - art.6 pkt 6 - „budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych i obiektów sportowych”.

Wnioskodawca i właściciele terenu objętego decyzją zostali zawiadomieni o wszczęciu postępowania pismem z dnia 11.10.2016r.

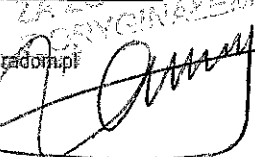
Zgodnie z art.53 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* pozostałe strony (oprócz Wnioskodawcy i właścicieli działek objętych decyzją) zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w drodze ogłoszenia nr 283/2015 z dnia 11.10.2016r. umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu oraz opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Radomiu w dniu 11.10.2016r.

Zgodnie z art.21 ust.2 pkt 10 ustawy z dnia 7 listopada 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zmianami/ Informacja o wszczęciu postępowania została zamieszczona w dniu 11.10.2016r. w publicznie dostępnym wykazie udostępnionym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Radomiu - www.ekoportal.pl.

Przeprowadzona w niniejszej sprawie, stosownie do wymogu art.53 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak również analiza stanu faktycznego i prawnego terenu lokalizacji inwestycji pozwala stwierdzić, że:

- Teren planowanej inwestycji nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy teren jest objęty uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 416/2008 z dnia 24.11.2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren ograniczony ulicami 11-go Listopada, Zbrowskiego, Struga i od strony zachodniej granicą terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej - zwanego dalej „RADOMIAK”.
- Działka nr ewid. 78 stanowi własność wnioskodawcy, natomiast działka nr ewid. 81 jest własnością Gminy Miasta Radomia.
- Teren objęty decyzją, określony w ewidencji gruntów jako: B1 - inne tereny zabudowane (działka nr ewid. 81), B2 - tereny rekreacyjno - wypoczynkowe (działka nr ewid. 78) nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele rolne i leśne.
- teren inwestycji objęty wnioskiem nie przylega do pasa drogowego drogi publicznej ani drogi wewnętrznej.
- Teren objęty decyzją znajduje się w otoczeniu lotniska RADOM/ Sadków - na terenie powierzchni ograniczających wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska.
- Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” /uchwała Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zmianami/ teren objęty decyzją znajduje się w strefie **U - usługi o charakterze miastotwórczym** (działki nr ewid. 78, 81)
- Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych.
- Teren objęty decyzją nie był przeznaczony w nieobowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 625/94 z dnia 21.04.1994r. /Dz.Urz.Woj.Radomskiego Nr 9, poz.81/ na realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym i krajowym, o których mowa w art.39 ust.3 pkt 3 i art.48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - znajdował się w strefie **US - obiekty sportowe z przewagą zieleni towarzyszącej do adaptacji**. Tym samym nie zachodzi konieczność uzyskania uzgodnienia z Wojewodą Mazowieckim, Marszałkiem Województwa Mazowieckiego i Starostą Powiatowym w zakresie zadań rządowych i samorządowych.
- Niniejsza decyzja nie narusza przepisów odrębnych.

Lokalizacja inwestycji nie obejmuje terenów w miejscowości uzdrowiskowej; obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art.7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /t.j. Dz.U. z 2014r. poz.1446/ oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków; obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani; terenów górniczych; udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych; terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych; gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami; obszarów w granicach parku narodowego i jego otuliny; obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody; obszarów przyległych do pasa drogowego drogi publicznej lub wewnętrznej stanowiącej własność Skarbu Państwa lub Gminy Miasta Radomia; terenów przeznaczonych na realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym i ponadlokalnym; ponadto inwestycja nie jest przedsięwzięciem wymagającym uzyskania pozwolenia wodnoprawnego i nie znajduje się na terenie obszarów, o których mowa w art.88d ust.2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne /t.j. Dz.U. z 2015r. poz.469 z późn. zmianami/, zatem nie dotyczy jej wymóg uzgodnienia decyzji z organami określonymi w art.53 ust.4 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 6, 7, 8, 9, 10, 10a, 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

ZA ZGODNOŚĆ
Z PRZEPISAMI
MIASTOTWÓRCZYM


Stosownie do wymogów art.51 ust.1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzyskano uzgodnienie Marszałka Województwa Mazowieckiego (postanowienie z dnia 23.11.2016r., Zn.OTR-Z-PP-IV.4501.19.2016.KW) - decyzja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym. Projektowany stadion winien spełniać wymagania przewidziane przez obowiązujące przepisy i wymogi Polskiego Związku Piłki Nożnej dla klubów ekstraklasy, które umożliwią przeprowadzanie rozgrywek klubowych PZPN oraz klubowych UEFA o znaczeniu krajowym.

Ze względu na położenie terenu objętego decyzją w granicach powierzchni ograniczających wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska RADOM/ Sadków, projekt decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu podlega uzgodnieniu z Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego - zgodnie z art.87 ust.5 ustawy z dnia 3 lipca 2002r. Prawo lotnicze /t. Dz.U. z 2016r. poz.605 z późn. zmianami/.

W toku postępowania, uzyskano uzgodnienie organu właściwego w sprawach powierzchni ograniczających wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska RADOM/ Sadków. Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie i tym samym uzgodnienie uważa się za dokonane (termin na zajęcie stanowiska minął z dniem 16.11.2016r.).

O wydanych w toku postępowania postanowieniach zawiadomiono strony (oprócz inwestora i właściciela terenu inwestycji) - w drodze obwieszczenia.

Projekt decyzji przygotowała osoba uprawniona zgodnie z art.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - mgr inż. arch. Paweł Rybak.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Ewentualne odwołania można składać w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Radomiu, ul. Kilińskiego 30 (parter - pokój nr 19) powołując się na znak sprawy i nr decyzji. Zgodnie z art.53 ust.6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

mgr inż. arch. Paweł Rybak

Pouczenie:

- Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art.63 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
- Niniejsza decyzja jest ważna do stwierdzenia jej wygaśnięcia odrębną decyzją z powodów określonych w art.65 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - dla terenu objętego decyzją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- Jeśli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywoła skutki, o których mowa w art.36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, to przepisy art.36 i art.37 tej ustawy stosuje się odpowiednio.

Informacja:

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

1. projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi,
2. oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. ostateczną decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.

Załącznik (otrzymuje Wnioskodawca, natomiast strony mają możliwość zapoznania się z jego treścią w UM w Radomiu w Wydziale Architektury):

1. część graficzna decyzji

Otrzymują:

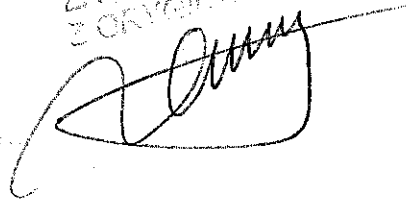
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

1. P. Wojciech Gęsiak, 26-600 Radom, ul. Chrobrego 22 - pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Gmina Miasta Radomia, Wydział Zarządzania Nieruchomościami UM, 26-600 Radom, ul. Kilińskiego 30
3. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego, 03-719 Warszawa, ul. Jagiellońska 26

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM





PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

Radom, dn. 27.10.2016r.

ArII.6733.152.2016.LR

Urząd Lotnictwa Cywilnego
ul. M. Flisa 2
02-247 Warszawa

W załączeniu przekazuję projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji zamierzonej przez **Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Gabriela Narutowicza 9**, pod nazwą **budowa stadionu piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu) w granicach ABCDA na części działki nr ewid. 78 przy ul. Andrzeja Struga/11 Listopada i części działki nr ewid. 81 przy ul. Stanisława Zbrowskiego** (obręb 0040-Obozisko, arkusz 35) z prośbą o dokonanie uzgodnienia, stosownie do wymagań art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 3 lipca 2002r. Prawo lotnicze (j.t. Dz.U. z 2016r., poz. 605 z późn.zm.) w związku z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn.zm/.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Paweł Rybak
Architekt Miejski
Kierownik Referatu

Załączniki (otrzymuje adresat):

- projekt decyzji w przedmiotowej sprawie z załącznikiem graficznym
- wykaz stron postępowania

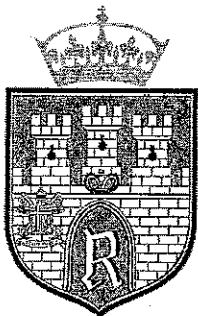
Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a

Do wiadomości:

1. P. Wojciech Gęsiak, 26-600 Radom, ul. Chrobrego 22 – pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Gmina Miasta Radomia, Wydział Zarządzania Nieruchomościami UM, 26-600 Radom, ul. Kilińskiego 30

ZA ZODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ZORYGNAŁEM



PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

URZĄD MIEJSKI
W RADOMIU
Wydział Architektury
ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom

Radom, dn. 27.10.2016r.

Ar II. 6733.152.2016.LR

**Marszałek Województwa Mazowieckiego
Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego
ul. Solec 22
00-410 Warszawa**

W załączeniu przekazuję projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego zamierzonej przez **MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI Spółka z o.o.**, 26-600 Radom, ul. Gabriela Narutowicza 9, pod nazwą: **budowa stadionu piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu) w granicach ABCDA na części działki nr ewid. 78 przy ul. Andrzeja Struga/11 Listopada i części działki nr ewid. 81 przy ul. Stanisława Zbrowskiego** (obręb 0040- Obozisko, arkusz 35) z prośbą o dokonanie uzgodnienia stosownie do wymagań art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 778 z późn.zm./.

Załączniki (otrzymuje adresat):

- projekt decyzji w przedmiotowej sprawie z załącznikiem graficznym i 1 egz. mapy orientacyjnej z oznaczeniem terenu inwestycji

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a

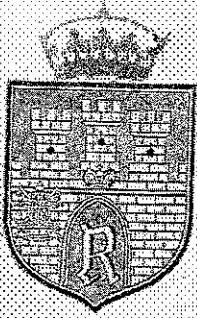
Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Paweł Rybak
Architekt Miejski
Kierownik Referatu

Do wiadomości (strony postępowania):

1. Pan Wojciech Gęsiak, 26-600 Radom, ul. Chrobrego 22 – pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Wydział Zarządzania Nieruchomościami UM w Radomiu, ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

ArIL6741.55.2015.TZ
nr rejestru: 65 437

URZĄD MIEJSKI
W RADOMIU
Wydział Architektury
ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom

Radom, dnia 08 września 2015 r.

DECYZJA Nr 686 / 2015

Na podstawie art. 28, art. 93 ust. 1, art. 94 ust. 4, art. 96 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę¹⁾ z dnia 13.08.2015 r.

UDZIELAM POZWOLENIA NA ROZBIÓRKĘ²⁾

dla

Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Radomiu Spółka z o.o.
26-600 Radom, ul. Narutowicza 9

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującego:

rozbiórkę obiektów na stadionie piłkarskim klubu RKS RADOMIAK (trybun ziemnych wraz z tunelem, pylonu z tablicą wyniku, gniazda sędziowskiego, stalowego zadaszenia trybun) na działce o nr ewid. 78 (obr. 0040, ark. 35) położonej w Radomiu przy ul. Andrzeja Struga.

autor projektu:

- Pan Tomasz Kęcki - uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń numer ewidencyjny MAP/0113/PWOK/12, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0397/12,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾

- teren rozbiórki zabezpieczyć przed osobami postronnymi,
- spełnić zalecenia jednostek uzgadniających,
- zabezpieczyć dojeżdża i dojazd do posesji,
- roboty wykonywać zgodnie z opisem robót rozbiórkowych, z zachowaniem przepisów BHP ze szczególnym zwróceniem uwagi na bezpieczeństwo ludzi
- po zakończeniu robót uporządkować teren,
- usunąć szkody powstałe w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;²⁾

2) tymczasowych obiektów budowlanych;²⁾

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²⁾

- powierzyć kierownictwo budowy osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane,
- bezzwłocznie zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zmianie kierownika budowy-robot,

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;³⁾

6. Kierownik budowy robót jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie – lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.⁴⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje działkę o nr ewid. 78 - (obr.0040, ark. 35) przy ul. Andrzeja Struga w Radomiu

(adres, nr działki ewidencyjnej i obręb ewidencyjny dotyczący zmierzania budowlanego)

UZASADNIENIE

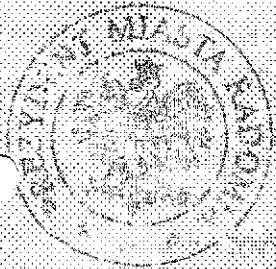
Dnia 13.08.2015r. do Prezydenta Miasta Radomia wpłynął wniosek Pana Piotra Wróbla - APA Czech Duński Wróbel Agencja Projektowa Architektura Sp. z o.o. ul. Wróblewskiego 3/2, 31-148 Kraków działającego w imieniu Inwestora o wydanie pozwolenia na rozbiórkę stadionu piłkarskiego klubu RKS RADOMIAK – trybuny ziemne wraz z tunelem, pylon z tablicą wyniku, gniazdo sędziowskie, stalowe zadaszki trybun, tj. obiektów kolidujących z projektowaną halą sportowo-widowiskową na terenie działki o nr ewid. 78 położonej w Radomiu przy ul. Andrzeja Struga. Do wniosku inwestor załączył projekt rozbiórki sporządzony przez osobę uprawnioną.

W postępowaniu administracyjnym zmierzającym do wydania niniejszej decyzji odstąpiono od zawiadamiania właścicieli sąsiednich nieruchomości z uwagi na fakt, iż obszar oddziaływania obiektu znajduje się w granicach działki objętej wnioskiem.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz słuszny interes strony postanowiono jak w sentencji.

Załącznik Nr 1 odpowiednio ponumerowany i ostateczny stanowi integralną część decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. PREZIDENTA MIASTA

Grażyna Chmielewska-Lakotniak
Dyrektor Wydziału Architektury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.)⁵⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.)⁶⁾

EGZ. 3

MIĘDZYGOSPODARSTWO
RADOMIU
Biuro Architektury
ul. Kińskiego 30, 26-600 Radom

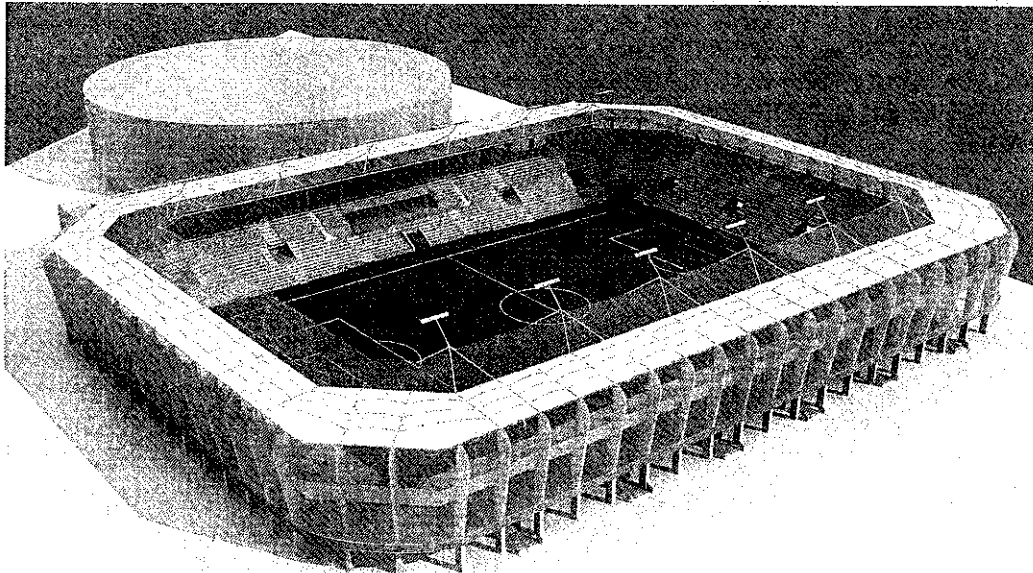
PROJEKT BUDOWLANY **ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

DLA REALIZACJI

**BUDOWA STADIONU PIŁKARSKIEGO
(NA TERENIE ISTNIEJĄCEGO STADIONU)
PRZY ULICY STRUGA W RADOMIU**

część działki nr ewid. 78 przy ul. Andrzeja Struga / 11 Listopada
i część działki nr ewid. 81 przy ul. Stanisława Zbrowskiego

Kategoria obiektu budowlanego: V
Jednostka ewidencyjna: 146301_1, M.Radom
Obręb: 0040 – Obozisko



Inwestor: MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
W RADOMIU Sp. z o.o.
ul. Gabriela Narutowicza 9
26-600 Radom

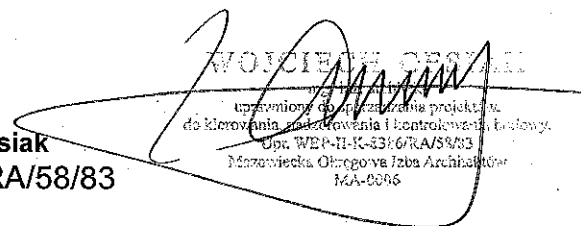
Biuro projektowe: „WOJCIECH GĘSIĄK STUDIO ARCHITEKTONICZNE”
26-600 Radom, ul. Chrobrego 22

Branża: ARCHITEKTURA

Tom: Ia

Projektant: mgr inż. arch. Wojciech Gęsiak
Nr upr. WBP II K 8386/RA/58/83

Sprawdzający: mgr inż. arch. Paweł Gregorek
Nr upr. MA/046/10



Radom grudzień 2016 r.

mgr inż. arch. Paweł Gregorek
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
NR UPR. MA/046/10

SPIS TREŚCI

1.	DANE OGÓLNE	3
1.1	Inwestor.....	3
1.2	Przedmiot opracowania.....	3
1.3	Położenie działki.....	5
1.4	Podstawa opracowania.....	5
2.	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
2.1	Sytuacja przestrzenna.....	6
2.2	Istniejące obiekty.....	6
3.	PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI.....	6
4.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	7
4.1	Program i charakterystyka zagospodarowania terenu.....	7
4.2	Obiekty sportowe.....	8
5.	KOMUNIKACJA.....	8
5.1	Opis przyjętych rozwiązań.....	8
5.2	Miejsca parkingowe.....	9
6.	UZBROJENIE TERENU.....	9
7.	ZIELEŃ.....	9
8.	OGRODZENIA I MAŁA ARCHITEKTURA.....	9
9.1	BILANS TERENU.....	10
10.	INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW I OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ.....	11
11.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	11
12.	INFORMACJA O ISTNIEJĄCYCH BĄDŹ PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.....	11
13.	ZAGADNIENIA BHP – WYTYCZNE DO PLANU BIOZ.....	12
14.	DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	13
15.	UWAGI.....	13

TOM Ia - SPIS RYSUNKÓW.

Ozn. rysunku	Nazwa rysunku	skala
PB-S-A-ZT-II-01	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500

1. DANE OGÓLNE

1.1 Inwestor:

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W RADOMIU Sp. z o.o.

ul. Gabriela Narutowicza 9
26-600 Radom

1.2 Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest Projekt Budowlany p.t. „Budowa Stadionu Piłkarskiego (na terenie istniejącego stadionu) przy ulicy Struga w Radomiu” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr ewid. 78 przy ul. Andrzeja Struga / 11 Listopada i części działki nr ewid. 81 przy ul. Stanisława Zbrowskiego w Radomiu.

W skład inwestycji wchodzi:

- 15 094 miejsc siedzących (15 023 + 10NPS + 10 opiekunów + 51 sky)
 - Budowa trybuny głównej - południowej na 3573 miejsc siedzących (3502 + 10NPS + 10 opiekunów + 51 skybox) wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszenia trybuny.
 - Budowa trzykondygnacyjnego, niepodpiwniczonego budynku przy trybunie głównej połączonego z nią funkcjonalnie.
 - Budowa trybuny północnej na 5017 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszenia trybuny.
 - Budowa trybuny wschodniej na 3252 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszenia trybuny.
 - Budowa trybuny zachodniej na 3252 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszenia trybuny.
 - Budowa zjazdu publicznego z ul. Struga.
 - Budowa dróg wewnętrznych, w tym drogi pożarowej okalającej stadion, parkingów dla samochodów obsługi technicznej oraz ciągów pieszych.
- Budowa projektowanej infrastruktury technicznej
 - instalacji wodociągowej zasilanej z projektowanych przyłączy wodociągowych (opracowanie branżowe)
 - instalacji kanalizacji sanitarnej włączonej do projektowanych przyłączy kanalizacji sanitarnej (opracowanie branżowe)
 - instalacji kanalizacji deszczowej włączonej do projektowanych przyłączy kanalizacji deszczowej (opracowanie branżowe)
 - instalacji grzewczych c.o. i c.t. (opracowanie branżowe)
 - instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji (opracowanie branżowe)
 - instalacji ogrzewania płyty boiska (opracowanie branżowe)
 - instalacji nawadniania murawy boiska (opracowanie branżowe)
 - instalacji odwodnienia płyty boiska (opracowanie branżowe)
 - stację transformatorową 15/04kV (opracowanie branżowe)
 - układy pomiarowo – rozliczeniowe (opracowanie branżowe)
 - instalację włączenia przewoźnego agregatu prądotwórczego (opracowanie branżowe)

- instalację zasilania gwarantowanego (opracowanie branżowe)
- kompensację mocy biernej (opracowanie branżowe)
- wyłączenie pożarowe (opracowanie branżowe)
- wewnętrzne linie zasilające (opracowanie branżowe)
- rozdzielnicę główną RGNS (opracowanie branżowe)
- rozdzielnice obiektowe (opracowanie branżowe)
- instalację gniazd ogólnych (opracowanie branżowe)
- instalację zasilania urządzeń technologicznych (opracowanie branżowe)
- instalację zasilania urządzeń sanitarnych (opracowanie branżowe)
- instalację oświetlenia podstawowego (opracowanie branżowe)
- instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego (opracowanie branżowe)
- instalację połączeń wyrównawczych (opracowanie branżowe)
- instalację uziemienia budynku (opracowanie branżowe)
- instalację odgromową (opracowanie branżowe)
- ochronę przepięciową (opracowanie branżowe)
- ochronę przeciwporażeniową (opracowanie branżowe)
- system telewizji dozorowej CCTV (opracowanie branżowe)
- instalacja nagłośnienia (opracowanie branżowe)
- instalacje teleinformatyczne (opracowanie branżowe)
- system sprzedaży i kontroli biletów z identyfikacją kibiców (opracowanie branżowe)
- system sygnalizacji włamania i napadu oraz kontroli dostępu (opracowanie branżowe)
- system videodomofonowy i interkomowy (opracowanie branżowe)
- system AV Sali konferencyjnej (opracowanie branżowe)
- system sygnalizacji pożaru (opracowanie branżowe)
- wycinka istniejącej zieleni (opracowanie branżowe)
- nasadzenia projektowanej zieleni (opracowanie branżowe)
- *stacja trafo (według odrębnego opracowania)*

- Budowa w kolejnym etapie na działce nr 81 parkingu na 250 miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz 10 miejsc postojowych dla autokarów – według odrębnego opracowania

1.3 Położenie działki:

Część działki nr ewid. 78 oraz część działki nr ewid. 81, na których zaplanowano inwestycję położone są w Radomiu pomiędzy ulicami Andrzeja Struga, Stanisława Zbrowskiego i 11 Listopada.

1.4 Podstawa opracowania:

- Umowa z GP na opracowanie dokumentacji projektowej
- Wielobranżowa koncepcja zatwierdzona przez Inwestora
- Decyzja Prezydenta Miasta Radomia nr 141/2016 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30.11.2016r.
- Decyzja Prezydenta Miasta Radomia nr OŚR.III.6220.70.2015.DK o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29.02.2016r.
- Program funkcjonalno-użytkowy dla Stadionu w Radomiu opracowany przez Pana Adama Kulikowskiego - Estudio Lamela Polska sp. z o.o., Al. Szucha 8, 00-582 Warszawa
- Podręcznik licencyjny PZPN dla klubów ekstraklasy na sezon 2016/2017 i następne
- Decyzja Prezydenta Miasta Radomia nr 686/2015 o udzieleniu pozwolenia na rozbiórkę z dnia 09.09.2015r.
- Dokumentacja geotechniczna opracowana w lipcu 2016r. przez „Geoinżyniera Paweł Mróz”, 25-432 Kielce, ul. Nowaka-Jeziorańskiego 103/28
- Uzgodnienie z PZPN
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 290)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1422)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030)

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

2.1 Sytuacja przestrzenna.

Teren objęty opracowaniem ograniczony jest:

- od strony południowej działkami przyległymi do ul. Struga, na których realizowana jest inwestycja budowy hali sportowo-widowiskowej wraz z budynkiem łącznika na podstawie odrębnego opracowania projektowego i odrębnego pozwolenia na budowę.
- od strony północnej działkami przyległymi do ul. 11 Listopada, na których zlokalizowane są dwa trawiaste boiska treningowe.
- od strony wschodniej działką przyległą do ul. Zbrowskiego.
- od strony zachodniej teren przylega bezpośrednio do ul. Jordana.

Dojazd wraz z głównym wejściem znajduje się od strony ul. Struga poprzez działki na których realizowana jest inwestycja budowy hali sportowo-widowiskowej z łącznikiem. Po zakończeniu obu inwestycji obiekty będą stanowić jeden kompleks sportowy. Przedmiotowy teren był użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem – jako obiekt sportowy. Na terenie objętym opracowaniem znajdował się stadion piłkarski wraz z trybunami, którego rozbiórkę wykonano.

Na terenie działki znajdują się drzewa i krzewy, które zostały zinwentaryzowane.

Istniejąca zieleń niska oraz wysoka kolidująca z projektowanym zagospodarowaniem terenu do usunięcia.

Pozostała infrastruktura niezbędna do funkcjonowania hali i stadionu taka jak miejsca parkingowe dla widzów, boiska treningowe wraz z zapleciami realizowana będzie w bezpośrednim sąsiedztwie po stronie północnej i wschodniej lokalizacji, realizowana w następnych etapach, które nie są przedmiotem tego opracowania.

2.2 Istniejące obiekty.

Na terenie objętym opracowaniem znajdował się stadion piłkarski wraz z trybunami, którego rozbiórkę wykonano na podstawie prawomocnego pozwolenia na rozbiórkę.

3. PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI.

Na terenie objętym opracowaniem znajdował się stadion piłkarski wraz z trybunami, którego rozbiórkę wykonano na podstawie prawomocnego pozwolenia na rozbiórkę.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

4.1 Program i charakterystyka zagospodarowania terenu.

Urząd Miejski
w Radomiu
Wydział Architektury
ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom

Projektowana zabudowa zaliczana jest do kategorii V obiektów budowlanych – obiekty sportu i rekreacji.

Stadion zlokalizowano w Radomiu pomiędzy ulicami: Struga, Zbrowskiego i 11 Listopada na działce wskazanej przez zamawiającego. Obiekt przylega do projektowanego budynku Hali Sportowo-Widowskowej i jest połączony z nim funkcjonalnie budynkiem głównym stadionu przylegającym do długiego prostokątnego budynku.

W skład inwestycji wchodzi:

- 15 094 miejsc siedzących (15 023 + 10NPS + 10 opiekunów + 51 sky)
 - Budowa trybuny głównej - południowej na 3573 miejsc siedzących (3502 + 10NPS + 10 opiekunów + 51 skybox) wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszenia trybuny.
 - Budowa trykondygnacyjnego, niepodpiwniczonego budynku przy trybunie głównej połączonego z nią funkcjonalnie.
 - Budowa trybuny północnej na 5017 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszenia trybuny.
 - Budowa trybuny wschodniej na 3252 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszenia trybuny.
 - Budowa trybuny zachodniej na 3252 miejsc siedzących wraz z niezbędnym zapleczem sanitarno – gastronomicznym zlokalizowanym pod trybuną oraz wykonanie zadaszenia trybuny.
 - Budowa zjazdu publicznego z ul. Struga.
 - Budowa dróg wewnętrznych, w tym drogi pożarowej okalającej stadion, parkingów dla samochodów obsługi technicznej oraz ciągów pieszych.

Komunikację i drogi pożarowe wokół budynku zapewniają drogi wewnętrzne poprowadzone dookoła stadionu. Na terenie wokół stadionu zapewniono tylko miejsca postojowe dla wymaganych samochodów specjalnych.

W bezpośrednim sąsiedztwie wejścia na stadion dla zawodników obu drużyn zaprojektowano 5 miejsc postojowych dla wozów transmisyjnych, 2 miejsca postojowe dla pojazdów łączności satelitarnej (DSNG), 2 miejsca postojowe dla autokarów, 2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, 4 miejsca postojowe dla samochodów technicznych, 2 miejsca postojowe dla busów oraz 5 miejsc postojowych dla samochodów osobowych dedykowanych dla osób funkcyjnych PZPN, 20 miejsc postojowych dla VIPów klubu gości i 10 miejsc postojowych dla kibiców niepełnosprawnych. W bezpośrednim sąsiedztwie strefy VIP zaprojektowano 29 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, 4 miejsca postojowe dla busów VIP oraz 4 miejsca postojowe dla autokarów VIP.

W 3 etapie planowana jest na działce przy ul. Zbrowskiego budowa miejsc parkingowych dla 250 samochodów osobowych i 10 autokarów – według odrębnego opracowania.

Ze względu na szczupłość miejsca wszystkie funkcje stadionu, strefy wejściowe i buforowe dla sektorów oraz zaplecza i komunikacja mieszczą się w obrysie budynku pod trybunami.

Bryłę stadionu uformowano w prostokącie ze ściętymi narożnikami, zaokrąglonymi w elewacji z tkaniny elewacyjnej okalającej stadion. Na poziomie 0 w narożnikach zaprojektowano dojazdy na płytę boiska pełniące rolę dróg ewakuacyjnych oraz zapewniające odpowiednie przewietrzanie na poziomie murawy. Zadaszenie uformowane jest z kratowych dźwigarów stalowych przekrytych poliwęglanem i membraną. Tworzy to jednorodną bryłę i dobrze konweniuje z rotundą Hali.

4.2 Obiekty sportowe.

4.3.1 Pełnowymiarowe boisko piłkarskie.

Płyta boiska wraz z otoczeniem ma wymiary 120x80m.

Boisko piłkarskie ma wymiary dokładnie 68x105m.

Pomiędzy murawą a trybunami zaprojektowano nawierzchnię z szarej kostki brukowej. Murawa naturalna podgrzewana glikolowo oraz wyposażona w system nawadniania i drenażu.

5. KOMUNIKACJA

5.1 Opis przyjętych rozwiązań.

Zaprojektowana komunikacja wewnętrzna wraz z nowymi wjazdami i wejściami, zapewnia bezpieczne i czytelne powiązania zaprojektowanych obiektów z układem ulic zewnętrznych zgodnie z wymogami przepisów szczególnych w tym ppoż.

Wejście / wjazd główny znajduje się od strony ul. Struga poprzez działki na których realizowana jest inwestycja budowy hali sportowo-widowiskowej z łącznikiem.

Komunikację i drogi pożarowe wokół budynku zapewniają drogi wewnętrzne poprowadzone dookoła stadionu. Na terenie wokół stadionu zapewniono tylko miejsca postojowe dla wymaganych samochodów specjalnych.

Wewnętrzny układ komunikacyjny w kolejnych etapach będzie połączony z ulicami 11 Listopada i Zbrowskiego.

5.2 Miejsca parkingowe.

5.2.1 Parking dla pracowników obsługi stadionu.

Zlokalizowano po zachodniej stronie placu przy hali tak do hali, jak i stadionu.

5.2.2 Parking dla VIP.

Zlokalizowano po wschodniej stronie placu przy hali przy wejściu dla VIP tak do hali, jak i stadionu.

5.2.3 Parking dla autokarów dla sportowców.

Zlokalizowano po zachodniej stronie placu przy hali, obsługuje on halę i stadion.

5.2.4 Parking dla pojazdów funkcyjnych.

Zlokalizowano po zachodniej stronie placu przy hali, obsługuje on halę i stadion.

5.2.5 Parking dla kibiców.

Parkingi dla widzów będą zrealizowane na terenach sąsiednich w następnych etapach nie ujętych opracowaniem. W kolejnym etapie planowana jest na działce przy ul. Zbrowskiego budowa miejsc parkingowych dla 250 samochodów osobowych i 10 autokarów.

Do czasu realizacji zespołów parkingowych bezpośrednio w pobliżu stadionu będą wykorzystywane miejsca parkingowe wzdłuż ulic w strefie do 1500m dojazdu do stadionu.

5.2.6 Parking dla wozów transmisyjnych.

Zlokalizowano po zachodniej stronie placu przy hali tak do hali, jak i stadionu.

6. UZBROJENIE TERENU.

Uzbrojenie terenu objęte opracowaniem branżowym.

7. ZIELEŃ.

Inwentaryzacja zieleni oraz gospodarka zielenią istniejącą objęte opracowaniem branżowym.

8. OGRODZENIA I MAŁA ARCHITEKTURA.

Od strony zachodniej, tj. od ulicy Jordana istniejące ogrodzenie do pozostawienia.

Pozostały teren nieogrodzony.

Wszystkie sektory wydzielone ogrodzeniem systemowym ze słupów stalowych z wypełnieniem panelowym z siatki zgrzewanej i ocynkowanej.

9.1 BILANS TERENU

1. POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	26 549 m²
2. POWIERZCHNIA ZABUDOWY ŁĄCZNIE	3 538 m²
W tym:	
2.1. Projektowana Trybuna Główna - Południowa	1 706 m ²
2.2. Projektowana Trybuna Północna	1 034 m ²
2.3. Projektowana Trybuna Wschodnia	399 m ²
2.4. Projektowana trybuna Zachodnia	399 m ²
3. POWIERZCHNIE UTWARDZONE ŁĄCZNIE	11 022 m²
W tym:	
3.1. Drogi wewnętrzne, place postojowe i parkingi	2 765 m ²
3.2. Chodniki łącznie	8 250 m ²
W tym:	
3.2.1. Chodniki poza obrysem trybun	4 546 m ²
3.2.2. Chodniki pod trybunami	3 704 m ²
W tym:	
3.2.2.1. Chodnik pod trybuną główną	1 067 m ²
3.2.2.2. Chodnik pod trybuną północną	1 023 m ²
3.2.2.3. Chodnik pod trybuną wschodnią	807 m ²
3.2.2.4. Chodnik pod trybuną zachodnią	807 m ²
3.3. Murki oporowe	7 m ²
4. POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNĄ ŁĄCZNIE	9 305 m²
W tym:	
4.1. Trawniki	566 m ²
4.2. Płyta boiska	8 739 m ²

10. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW I OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej

11. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Teren nie leży w obszarze eksploatacji górniczej ani w strefie oddziaływania takiej eksploatacji

12. INFORMACJA O ISTNIEJĄCYCH BĄDŹ PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Nie przewiduje się wystąpienia czynników stwarzających zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów. Projektowana inwestycja wraz z towarzyszącą infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu nie będzie powodowała zagrożeń dla środowiska. Nie będzie również stwarzała zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Projektowane zagospodarowanie terenu, infrastruktura podziemna i budynek nie pozbawią osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie nie przekroczą wartości dopuszczalnych, zgodnych z obowiązującymi przepisami. Realizacja inwestycji nie spowoduje zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu powierzchni terenu, które doprowadziłyby do zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej własności oraz odprowadzenia wód opadowych bezpośrednio do wód powierzchniowych. Ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącej na terenie instalacji sieci kanalizacyjnej. Odpadki stałe gospodarczo – bytowe gromadzone będą w pojemnikach i kontenerach ustawionych w śmietnikach zlokalizowanych w obiekcie i będą wywożone z terenu ośrodka przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo obsługujące cały ośrodek w ramach jednego zlecenia. Zaprojektowany obiekt spełniał będzie wszelkie normy i wymagania dotyczące emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń atmosfery, promieniowania jonizacyjnego, elektromagnetycznego i innych zakłóceń lub zanieczyszczeń. Ścieki sanitarne i deszczowe zanieczyszczone odprowadzane będą do miejskiego systemu kanalizacji. Bilanse zapotrzebowania wody, energii, ciepła, ilość powstających ścieków - zgodnie z projektami branżowymi. Zagospodarowanie wód deszczowych czystych na terenie własnej działki (podlewanie trawy).

Przedsięwzięcie jest zgodne z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

13. ZAGADNIENIA BHP – WYTYCZNE DO PLANU BIOZ.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy :

- sprawdzić czy wszystkie urządzenia i sieci instalacji elektrycznej, telefonicznej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wodociągowo-kanalizacyjnej itp. Zostały odłączone od sieci miejskich; opróżnić instalacje zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną,
- zdemontować urządzenia, a następnie przystąpić do demontażu sieci;
- zabezpieczyć instalacje teletechniczna i wodno-kanalizacyjna oraz wszelkie istniejące uzbrojenie, znajdujące się w zasięgu prowadzonych prac przed uszkodzeniem. Wyłączyć wszystkie instalacje elektryczne na terenie stadionu oraz zamknąć dopływ wody do instalacji wodociągowej. Teren robót rozbiórkowych ogrodzić, oznakować tablicami ostrzegawczymi i zamknąć dla osób postronnych. Całość robót należy wykonać z przestrzeganiem przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych – z dnia 6 lutego 2003r. Dz. U. Nr 47 poz. 401. Zatrudnieni przy demontażu pracownicy muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz odpowiednio poinstruowani. Specjalne środki ostrożności zachować przy rozbijaniu betonu. Nie narażać pracowników na ponadnormatywne drgania. Należy też zabezpieczyć słuch i oczy oraz przestrzegać zasad higieny przy pracy ze spiekami i osadami.
- Powstające wykopy zabezpieczyć przez szalowanie lub też przez wykonanie szerokoprzestrzennej skarpy o pochylni 1:1. Szkodliwe dla organizmu człowieka są wyroby zawierające azbest - załoga zobowiązana jest przestrzegać zasad bezpiecznego postępowania z nim. Należy więc unikać przedostawania się pyłów do organizmu przez drogi oddechowe, skórę lub przewodem pokarmowym. Prace na głębokości należy wykonywać przy zabezpieczeniu dwóch osób z wykorzystaniem sprzętu ratunkowego (linki, szelki itp.).
- Osoby wykonujące prace na wysokości muszą być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości w sposób zgodny z przepisami. Pracownicy, prowadzący rozbiórki nie mogą stać na rozbieranych elementach, lecz na specjalnie dla tego celu ustawionych rusztowaniach i muszą być do nich przypięci. W przypadku możliwości zawalenia się rozbieranej konstrukcji należy ją uprzednio podstemplować. Wszyscy pracownicy muszą być wyposażeni w sprzęt BHP ochrony osobistej i odzie ochronna. Na terenie robót rozbiórkowych muszą znajdować się środki łączności i numery telefonów alarmowych. Zaplecze dla pracowników budowy zapewni Wykonawca zgodnie z rozporządzeniem Dz. U. Nr 47 poz.401 z 2003r.

14. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Trybuna główna w całości dostosowana do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Wszystkie dojścia nie posiadają barier architektonicznych, wejścia główne w poziomie przyległego chodnika. Dojazd na wszystkie kondygnacje zapewniono dźwigami dla osób niepełnosprawnych. Na wszystkich kondygnacjach zaprojektowano toalety dla osób niepełnosprawnych, które będą wyposażone w komplet uchwytów i odpowiednio dobraną armaturę i ceramikę sanitarną. Szerokość wszystkich drzwi do pomieszczeń funkcjonalnych we wszystkich obiektach dostosowano do umożliwienia wjazdu osobie niepełnosprawnej na wózku inwalidzkim.

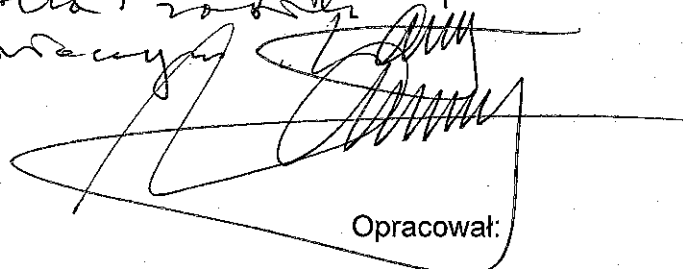
Zaprojektowano łącznie 10 miejsc dla osób niepełnosprawnych (warunek spełniony już w pierwszym etapie): 3 miejsca w dwóch ogólnodostępnych sektorach, 2 miejsca w sektorze VIP, 2 miejsca w sektorze dla prasy. Przy każdym miejscu dla osoby niepełnosprawnej przewidziano miejsce dla opiekuna.

15. UWAGI

Projekt jest zgodny z:

1. Decyzją Prezydenta Miasta Radomia nr 141/2016 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30.11.2016r.
2. Decyzją Prezydenta Miasta Radomia nr OŚR.III.6220.70.2015.DK o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29.02.2016r.

*Zbiorniki ON wymagające w decyzji;
środowiskowej będą dostosowane
w wersji mobilnej na czas turnieju
iampierzy masowej, mogącej
obsłużyć tego świata zaskak
zgodnie z proj. budowlanym*



Opracował:

mgr inż. arch. Wojciech Gęsiak
Nr upr. WBP II K 8386/RA/58/83

Radom grudzień 2016 r.

